

開発事業受付簿

受付番号

K2021-005

受付日	令和3年04月05日	用途地域1	第一種低層
事業主	アートプランニング(株)	用途地域2	
事業場所	高塚町27番22	開発面積	3621.35m ²
事業用途	有料老人ホーム	建築高	9.95m
代理人	(株)プレジオ	階数(地上)	3階
担当者	小田	階数(地下)	階
電話	06-6271-5080	戸(区画)数	戸

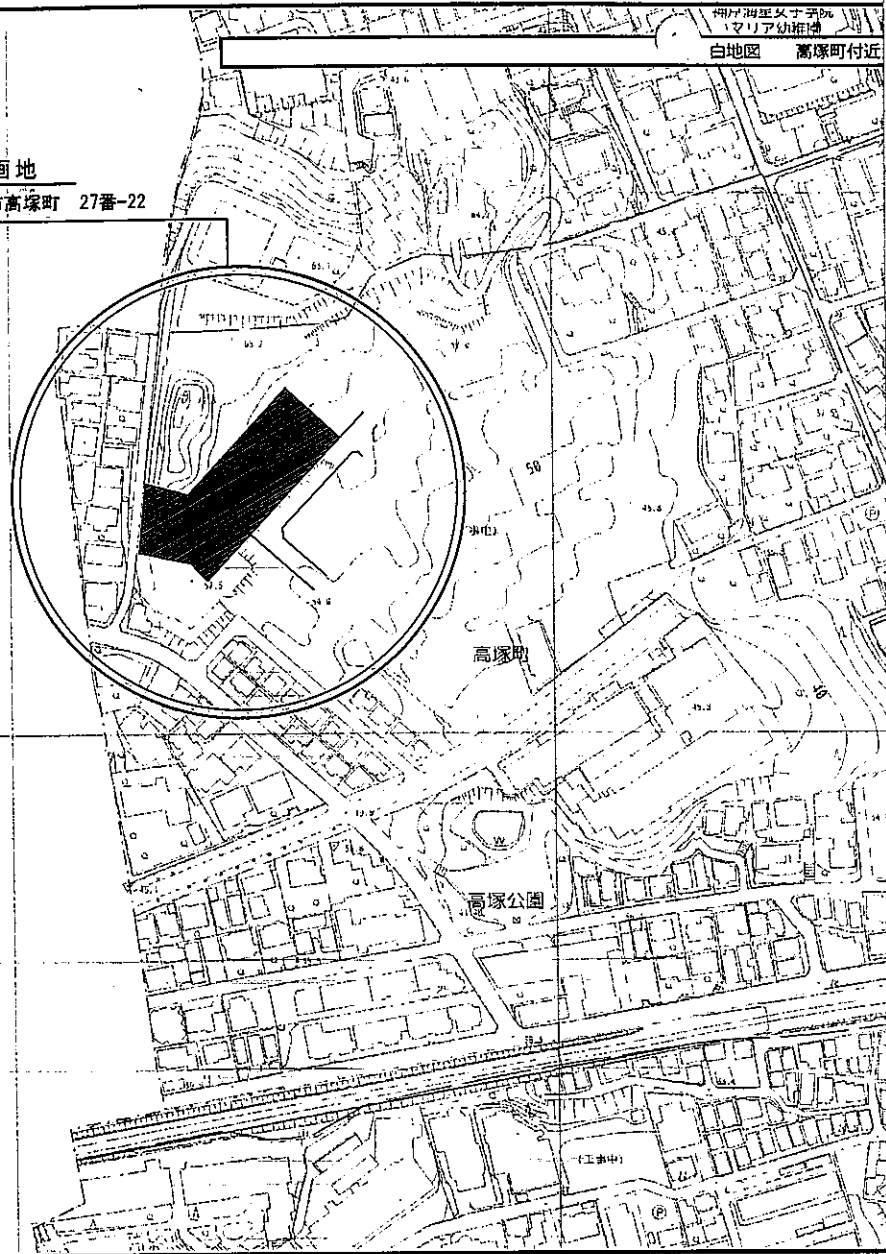
位置図

(別図のとおり)



位置図

計画地
西宮市高塚町 27番-22



1:2500
(A3)

・用途地域：第1種低層住居専用地域

- ・指定建ぺい率：40%
- ・指定容積率：100%
- ・建物の高さ制限：10m
- ・外壁後退距離：1.0m

・防火地域：なし

・その他の指

- ・宅造規
- ・風致地
- ・高度地