

## 第8 財産に関する調書

公有財産、物品、債権及び基金の異動状況は、次のとおりである。

区 分		単位	3年度末現在高 (4年3月末日)	4年度中増減		4年度末現在高 (5年3月末日)
				増加	減少	
公有財産	土地	m <sup>2</sup>	9,869,660.12	78,673.11	75,821.20	9,872,512.03
	建物	m <sup>2</sup>	1,609,230.25	18,237.87	21,452.97	1,606,015.15
	立木の推定蓄積量	m <sup>3</sup>	48,830.70	244.15	0	49,074.85
	無体財産権	件	23	0	4	19
	有価証券	千円	296,650	0	0	296,650
	出資による権利	千円	15,486,638	3,490	0	15,490,128
物 品		点	1,338	57	27	1,368
債 権		千円	6,220,509	4,759,393	4,741,371	6,238,530
基 金		千円	40,707,417	7,961,387	1,623,351	47,045,452

注 「物品」は、取得価格又は評価価格100万円以上のものを記載

### 1 公 有 財 産

#### (1) 土 地

土地の4年度末現在高は9,872,512.03m<sup>2</sup>で、内訳は行政財産5,481,226.76m<sup>2</sup>、普通財産4,391,285.27m<sup>2</sup>である。なお、4年度末の推定時価総額は7,244億1,103万円である。

行政財産は、貝類館等用地(西宮浜4丁目)2,336.80m<sup>2</sup>の購入などにより前年度末に比べ2,405.96m<sup>2</sup>増加している。

普通財産は、保育所用地(西宮浜4丁目)1,224.56m<sup>2</sup>の購入などにより前年度末に比べ445.95m<sup>2</sup>増加している。

なお、4年度末現在の未利用の市有地(財務局所管分)のうち保有が10年を超えるものは46件、81,836.70m<sup>2</sup>である。内訳は、道路残地等単独利用が困難な土地34件、1,187.32m<sup>2</sup>、利用計画未定等の土地4件、78,510.97m<sup>2</sup>、宅地分譲の候補地等として位置付けている土地8件、2,138.41m<sup>2</sup>である。なお、西宮市土地開発公社保有の未利用地のうち保有が10年を超えるものは旧甲子園浜下水処理場用地55,941.66m<sup>2</sup>のみで、元年7月末まで賃貸借による10年間の暫定利用を行っていたが、9年12月末まで契約期間を延長する変更契約を締結のうえ、貸付を継続している。

不法占拠等事案は、4年度末で13件で、庁内組織である西宮市市有地等適正管理委員会で決定された処理計画に基づき、各所管課において解決に向けた取組みが行われている。

#### (2) 建 物

建物の4年度末現在高は1,606,015.15m<sup>2</sup>で、内訳は行政財産1,564,825.34m<sup>2</sup>、普通財産41,189.81m<sup>2</sup>である。

行政財産は、西宮消防署の撤去などにより前年度末に比べ1,216.96㎡減少している。

普通財産は、商工会館の解体などにより前年度末に比べ1,998.14㎡減少している。

### (3) 立 木

立木の推定蓄積量の4年度末現在高は49,074.85㎡で、自然増により前年度末に比べ244.15㎡増加している。

### (4) 無体財産権

無体財産権の4年度末現在高は19件で、植物に関する商標登録等を期間満了のため抹消したことにより前年度末に比べ4件減少している。

### (5) 有価証券

有価証券の4年度末現在高は2億9,665万円で、4年度中の増減はなく前年度末現在高と同額である。

### (6) 出資による権利

出資による権利の4年度末現在高は154億9,012万円で、阪神水道企業団への出資金の増額により前年度末に比べ349万円増加している。

## 2 物 品

重要物品の4年度末現在高は1,368点で、主なものは、車両212点、通信電気機器171点、事務用機器163点である。4年度中の増加は57点、減少は27点で、増加の主なものは医療用及び関連機器が5点、車両が4点、通信電気機器が4点、減少の主なものは測候機器が12点である。

## 3 債 権

債権の4年度末現在高は62億3,853万円で、看護学生奨学金貸付金の増などにより、前年度末に比べ1,802万円増加している。債権の主なものは、令和4年度市民税特別徴収4・5月分47億3,619万円、西宮都市管理株式会社貸付金6億6,000万円、兵庫県住宅供給公社貸付金6億4,301万円である。

#### 4 基 金

各基金の異動状況は、次のとおりである。

(単位：千円)

区 分	3年度末現在高 (4年3月末日)	4年度中増減額		4年度末現在高 (5年3月末日)
		積立額	取崩額	
耐火物件火災損害填補積立金	1,312,054	23,773	0	1,335,828
奨学基金	489,916	12,875	2,380	500,411
財政基金	20,236,588	2,601,784	0	22,838,372
「青い鳥」福祉基金	54,057	99,218	16,568	136,707
藤田奨学福祉基金	121,093	2,001	0	123,094
中小企業勤労者福祉共済基金	108,306	32,916	0	141,223
公共施設等整備基金	68,794	6,204	17,091	57,906
教育振興基金	32,796	522	0	33,319
緑化基金	79,437	39,158	4,999	113,595
図書館振興基金	7,839	2,672	3,000	7,512
公共土木施設維持補修基金	81,234	4	12,769	68,469
減債基金	3,493,479	2,316	2,072	3,493,723
長寿ふれあい基金	9,500	2,750	2,000	10,251
スポーツ振興基金	49,320	29,989	1,852	77,456
協愛奨学基金	136,517	4,379	3,600	137,297
市営住宅敷金等積立基金	519,484	15,274	22,079	512,680
介護給付費準備基金	3,866,940	1,194	906,816	2,961,319
文化振興基金	34,723	2	1,000	33,726
国民健康保険財政安定化基金	1,610,687	469,150	197,107	1,882,730
バス事業基金	109,526	72,367	41,607	140,287
フレンテ西宮商業床敷金積立基金	49,332	0	0	49,332
学校給食費基金	248,695	12	78,611	170,096
公共施設保全積立基金	4,880,874	1,039,733	222,074	5,698,534
墓地整備基金	267,606	142,817	67,429	342,994
新型コロナウイルス感染症対策基金	127,515	17,883	4,999	140,399
都市計画事業基金	2,658,768	3,280,310	0	5,939,078
森林環境譲与税基金	45,098	52,403	15,290	82,211
動物愛護基金	7,224	9,667	0	16,891
計	40,707,417	7,961,387	1,623,351	47,045,452

28基金の4年度末現在高(5年3月末日)は470億4,545万円で、前年度(4年3月末日)に比べ63億3,803万円(15.6%)増加している。これは主として、都市計画事業基金が32億8,031万円、財政基金が26億178万円、それぞれ増加したことによるものである。

4年度末現在高470億4,545万円のうち、金融機関への預金等による歳計現金との合同運用は417億4,545万円(構成比88.7%)、中長期での地方債等による運用は48億円(同10.2%)である。

なお、4年度出納整理期間中に次表の取崩しを4年度歳入に充て、また、4年度歳出より積み立てている。

(単位：千円)

区 分	5年3月末 現在高	4年度出納整理期間		5年5月末 現在高
		積立額	取崩額	
奨学基金	500,411	1,394	0	501,806
財政基金	22,838,372	0	2,100,000	20,738,372
「青い鳥」福祉基金	136,707	13,140	1,886	147,961
藤田奨学福祉基金	123,094	1,337	0	124,432
中小企業勤労者福祉共済基金	141,223	0	141,223	0
公共施設等整備基金	57,906	110	1,047	56,969
教育振興基金	33,319	9,694	0	43,013
緑化基金	113,595	1,410	5,401	109,604
図書館振興基金	7,512	190	0	7,702
公共土木施設維持補修基金	68,469	0	13,203	55,266
長寿ふれあい基金	10,251	160	0	10,411
スポーツ振興基金	77,456	472	0	77,929
協愛奨学基金	137,297	370	0	137,667
市営住宅敷金等積立基金	512,680	2,468	3,334	511,814
文化振興基金	33,726	3,150	0	36,876
国民健康保険財政安定化基金	1,882,730	0	183,985	1,698,745
バス事業基金	140,287	7,155	0	147,442
学校給食費基金	170,096	0	5,117	164,979
公共施設保全積立基金	5,698,534	0	232,883	5,465,650
新型コロナウイルス感染症対策基金	140,399	976	14,194	127,181
森林環境譲与税基金	82,211	0	18,221	63,990
動物愛護基金	16,891	1,163	900	17,154
小計	32,923,175	43,191	2,721,398	30,244,969
その他6基金	14,122,276	0	0	14,122,276
合計	47,045,452	43,191	2,721,398	44,367,246

注 中小企業勤労者福祉共済基金は5年4月1日に廃止