

公共施設カルテの見方

各施設の情報について、令和2年度末（令和3年3月31日）時点でのデータをまとめています。

項目	説明
1 基本情報	
施設名称	施設の名称です。
所在地	所在地（住居表示）を記載しています。
所管	施設を所管する局名、課名を記載しています。
開設年度	施設が開設（設置）された年度です。 ※建物の建築年度ではありません。
所有状況	施設の土地・建物は、市の所有であるか借用等であるかの記載をしています。
運営形態	直営：市が直接、施設の運営を行っている施設 委託：施設の運営を民間事業者等に委託している施設 指定管理：市の指定を受けた指定管理者が施設の運営や日常的な維持管理を行っている施設 貸付：市所有の建物を民間事業者等に貸付けている施設
避難所指定	避難所に指定されているかどうか、指定されている場合は収容予定人数を記載しています。
備考	施設に関する参考情報を記載しています。（複合施設名、併設施設名など）
2 土地・建物情報	
敷地面積	施設の属する敷地の土地面積です。複合施設の場合は全体の土地面積です。 なお、民間複合施設等に施設がある場合は、共有持分の面積を記載しています。
うち借地面積	借地がある場合は、その面積を記載しています。
延床面積	施設の延床面積です。複数棟からなる施設は全棟の延床面積の合計です。 複合施設は、当該施設のみ延床面積です。 ※延床面積が他施設に含まれる場合は、その旨を記載しています。
うち借受面積	借用等がある場合は、その面積を記載しています。 ※市内部での借用は除く。
階数	主たる建物（面積が最大の棟）の階数を記載しています。
構造	主たる建物（面積が最大の棟）の構造を記載しています。
建築年月日	主たる建物（面積が最大の棟）の建築年月日を記載しています。
取得価額等	令和2年度末固定資産台帳をもとに、 施設の建物に関する資産の取得価額等を記載しています。
減価償却累計額	令和2年度末固定資産台帳をもとに、 施設の建物に関する資産の減価償却累計額を記載しています。
有形固定資産減価償却率	資産の経年の程度を示す指標です。（有形固定資産減価償却率＝減価償却累計額／取得価額等） ※延床面積が他施設に含まれる場合は、建物付属設備等についてのみ記載しています。
3 維持管理経費の構成比(R2)〔※1〕	
令和2年度の維持管理経費の構成比をドーナツグラフで示しています。 ※四捨五入して0%となる数値は、ドーナツグラフ上に表示していません。	
4 維持管理経費	
収入	使用料 補助金 その他収入
支出	光熱水費 〔※2〕 委託料 使用料及び賃借料 修繕料 その他支出
(参考)維持補修費【消費的事業】	施設利用者からの使用料収入の額です。 施設の維持管理費用に対する補助金の額です。 その他施設に付随する収入（行政財産目的外使用料、光熱水費負担金収入等）の額です。 施設で使用している電気、ガス、上下水道等の額です。 施設の維持管理（設備の保守点検や清掃・警備等）に係る委託料の額です。 土地や施設に係る使用料及び賃借料の額です。 施設に係る修繕料の額です。 上記以外の施設の維持管理に係る支出（負担金での共益費支出等）の額です。 施設の維持補修的な工事請負費の額です。（消費的経費の工事請負費を計上しています。）

項目	説明
5 利用状況〔※3〕	
学級数	学校園における当該年度の5月1日時点の学級数を記載しています。
園児・児童・生徒数	学校園における当該年度の5月1日時点の園児数、児童数、生徒数を記載しています。
延べ利用者数	1年間の施設の延べ利用者数です。 ※「利用者」は、施設の種類によっては「園児」「登録利用者」「入居者」としています。
稼働状況 延べ利用コマ数	1年間で利用があったコマ数（貸出区分）を記載しています。
延べ貸出可能コマ数	1年間で貸出可能なコマ数（貸出区分）を記載しています。
貸室の稼働率	施設の貸室全体の稼働率を記載しています。 (稼働率 = 延べ利用コマ数 / 延べ貸出可能コマ数 × 100)
6 維持管理経費の推移(H30~R2)〔※1〕	平成30年度~令和2年度の維持管理経費の推移および3年間の平均値を棒グラフで示しています。
7 利用状況 (R2年度内訳)〔※3〕	令和2年度の部屋ごとの稼働率を棒グラフで示しています。
8 主な工事履歴【投資的事業】	平成29~令和2年度に投資的事業費にて実施した施設の主な改修等工事を記載しています。 ※実施年度の新しい順（降順）に、可能な限り掲載しています。

- 〔※1〕 3及び6について、複合施設で他施設に維持管理経費が含まれる場合や貸付施設で維持管理経費の負担がない場合などは「維持管理経費なし」と記載しています。
- 〔※2〕 指定管理の施設は、指定管理料の中から当該費用を抜き出しているため、事業の実施に係る費用（人件費等）は含まれていません。
- 〔※3〕 5及び7については、該当のある施設のみ項目を表示しています。

公共施設カルテ（見本）

1	 <p>施設名称 ○○○○○○ 所在地 ○○○市○-○ 所管 局 ○○○課 開設年度 ○○○○年 所有状況 土地 事所有/借附 建築形態 建築 市所有/借附 遊戯施設等 (収容予定人数) 備考</p>	6	 <p>■維持管理経費の推移 (H30~R2)</p> <p>万円</p> <p>内訳</p> <p>■維持管理経費の内訳 (R2年度内訳)</p> <p>万円</p> <p>■利用状況 (R2年度内訳)</p> <p>100% 90% 80% 70% 60% 50% 40% 30% 20% 10% 0%</p>
2	<p>■土地・建物情報</p> <p>敷地面積 ○○○○㎡ 延床面積 ○○○○㎡ 階数 ※ 地上 ○階 構造 ※ 鉄骨 ○F 建築年月日 ※ ○○○○年○月○日 取得経路等 ○○○○円 取得償却累計額 ○○○○円 取得償却率(償却済面積/最大面積) ※は未だる積載(面積)が最大の棟について</p>	3	 <p>■維持管理経費の構成比(R2)</p> <p>R2年度</p> <p>44% 32% 18% 7% 6%</p> <p>■先払水費 ■委託料 ■使用料及び賃借料 ■修繕料 ■その他支出</p>
4	<p>■維持管理経費 H30 R1 R2 H30-R2平均</p> <p>収入 (円) 使用料 ○○○○ 補助金 ○○○○ その他収入 ○○○○ 計 ○○○○</p> <p>維持管理経費【支出】 (円)</p> <p>先払水費 ○○○○ 電気 ○○○○ 上下水道 ○○○○ その他 ○○○○ 計 ○○○○</p> <p>委託料 ○○○○ 使用料及び賃借料 ○○○○ 修繕料 ○○○○ その他支出 ○○○○ 計 ○○○○</p> <p>〔備考〕 経費控除額【別費の事業】 備考</p>	7	<p>■主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)</p> <p>件名 ○○○○○○工事</p> <p>金額 (円) ○○○○</p> <p>実施年度 ○○○○</p>
5	<p>■利用状況 H30 R1 R2 H30-R2平均</p> <p>学級数(人) ○○○○ ○○○○ ○○○○ ○○○○</p> <p>稼働状況 延べ利用コマ数(件) ○○○○ ○○○○ ○○○○ ○○○○</p> <p>延べ貸出可能コマ数(件) ○○○○ ○○○○ ○○○○ ○○○○</p> <p>稼働率(%) ○○% ○○% ○○% ○○%</p> <p>(令和3年3月31日時点)</p>	8	