

北山緑化植物園

施設コード

10101

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	北山緑化植物園		
所在地	北山町1-1		
所管	局	土木局	
	課	花と緑の課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	敷地面積は北山公園の開設面積		

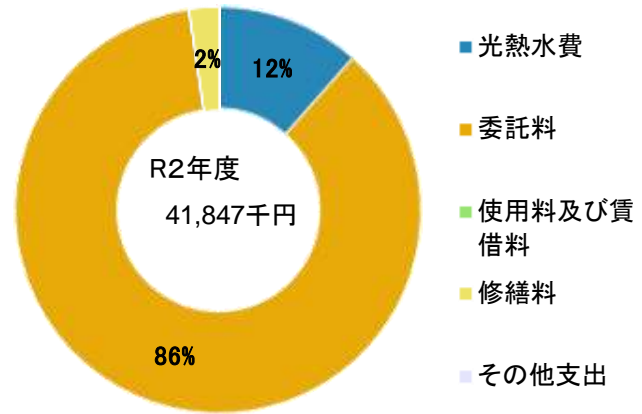


■ 土地・建物情報

敷地面積	89,967.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	819.57㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1982年6月30日		
	築 38 年		
取得価額等	517,860,163円		
減価償却累計額	479,185,551円		
有形固定資産減価償却率	92.53%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	130,000	255,000	25,000	136,667
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	130,000	255,000	25,000	136,667
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,506,526	4,143,990	3,990,480	4,213,665
ガス	13,941	13,514	14,078	13,844
上下水道	1,206,700	1,401,397	825,842	1,144,646
その他	0	0	0	0
計	5,727,167	5,558,901	4,830,400	5,372,156
委託料	36,299,078	43,678,340	36,051,649	38,676,356
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	691,200	1,322,576	964,805	992,860
その他支出	0	0	0	0
計	42,717,445	50,559,817	41,846,854	45,041,372
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

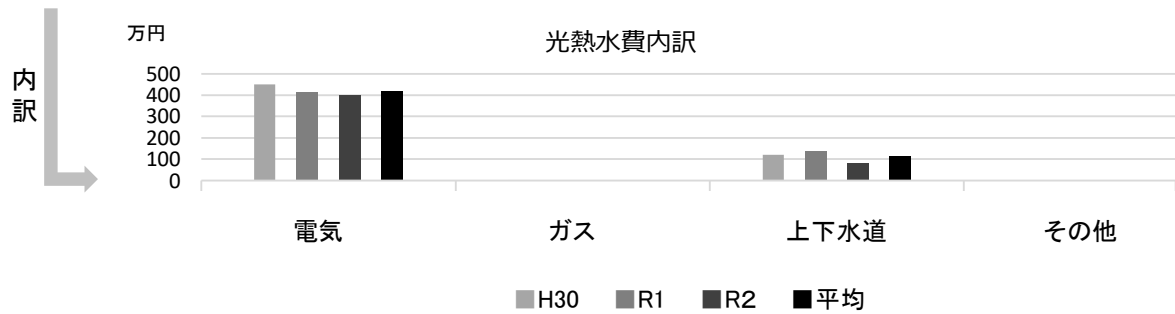
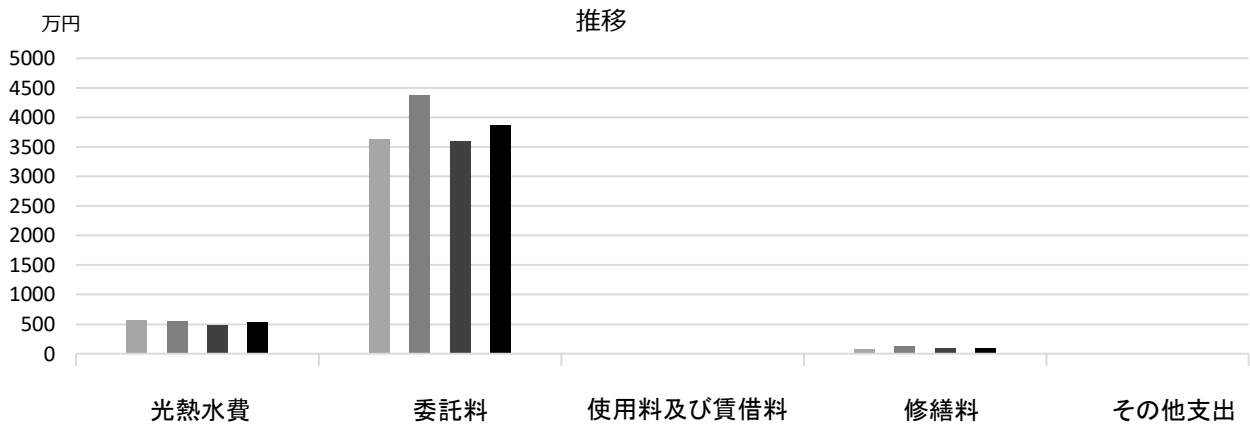
電気・水道は植物生産研究センターを含む

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数(人)	77,610	83,720	80,590	80,640
稼働状況				
延べ利用コマ数(コマ)	13	18	2	11
延べ貸出可能コマ数(コマ)	540	420	418	459
貸室の稼働率(%)	2.41%	4.29%	0.48%	2.39%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
北山緑化植物園屋上防水外壁改修工事	10,977,059	2018

植物生産研究センター

施設コード

10102

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	植物生産研究センター	
所在地	北山町1-1	
所管	局	土木局
	課	花と緑の課
開設年度	1990年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考		

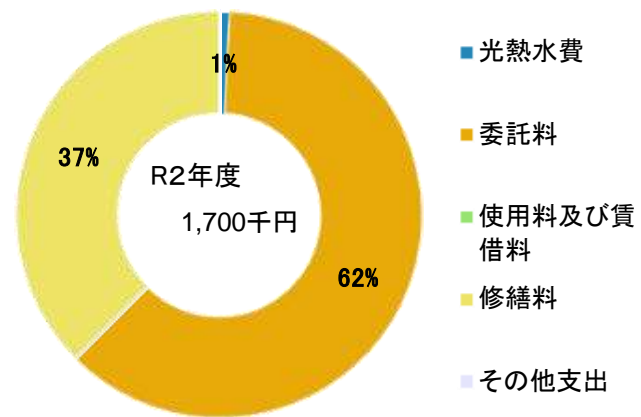


■ 土地・建物情報

敷地面積	89,967.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	392.79㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1990年6月25日	
	築 30 年	
取得価額等	135,260,657円	
減価償却累計額	111,155,236円	
有形固定資産減価償却率	82.18%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



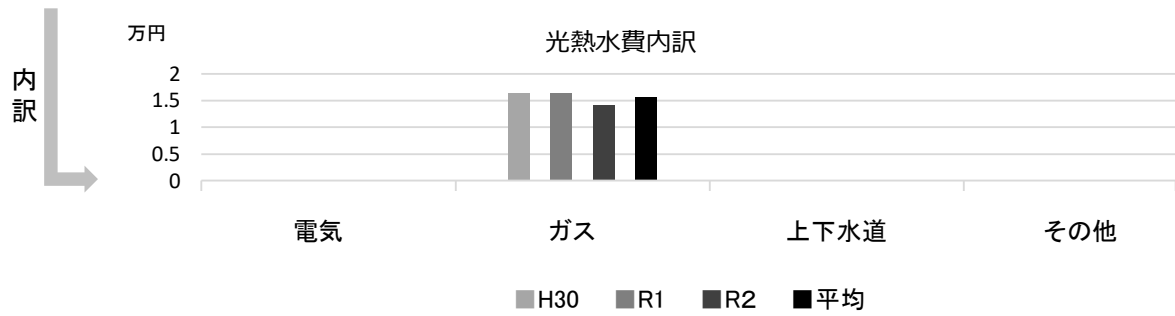
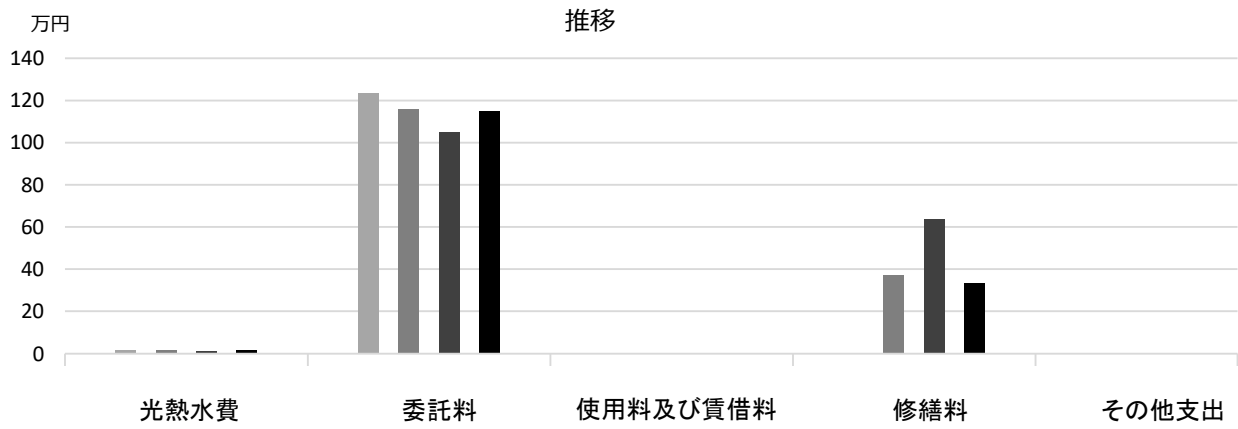
■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	16,431	16,348	14,078	15,619
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	16,431	16,348	14,078	15,619
委託料	1,236,051	1,160,170	1,049,180	1,148,467
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	372,536	636,680	336,405
その他支出	0	0	0	0
計	1,252,482	1,549,054	1,699,938	1,500,491
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

*北山緑化植物園に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

植物生産研究センター 花工房

施設コード

10103

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	植物生産研究センター 花工房	
所在地	鳴尾浜2丁目1-8	
所管	局	土木局
	課	花と緑の課
開設年度	1995年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定(収容予定人数)	—	
備考		

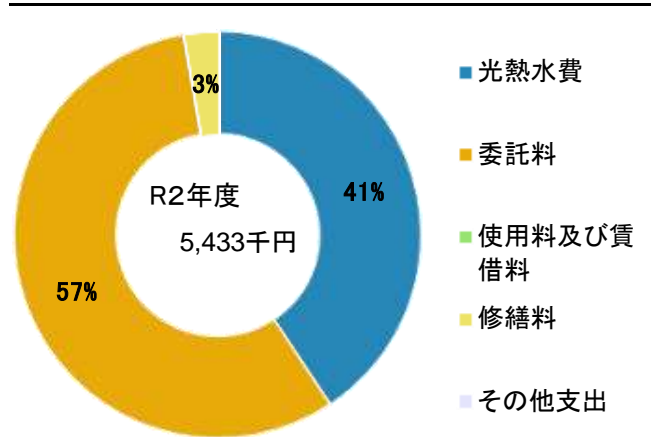


■ 土地・建物情報

敷地面積	2,780.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	470.76㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	軽量鉄骨造	
建築年月日※	1995年6月30日	
	築 25 年	
取得価額等	129,230,759円	
減価償却累計額	111,613,782円	
有形固定資産減価償却率	86.37%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



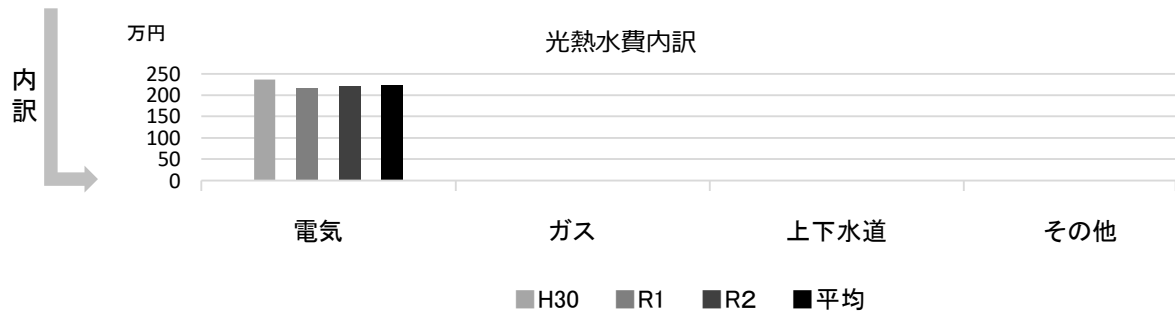
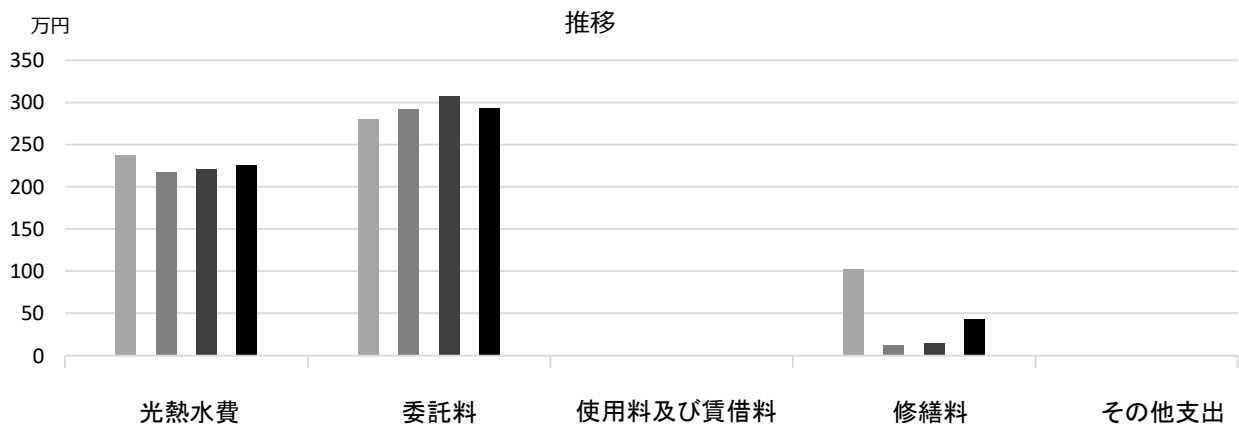
■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	2,364,184	2,167,896	2,206,616	2,246,232
ガス	10,105	11,802	4,666	8,858
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	2,374,289	2,179,698	2,211,282	2,255,090
委託料	2,799,808	2,918,812	3,076,457	2,931,692
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,025,784	122,440	145,695	431,306
その他支出	0	0	0	0
計	6,199,881	5,220,950	5,433,434	5,618,088
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

*リゾ鳴尾浜に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

リゾ鳴尾浜・健康増進施設

施設コード

10104

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	リゾ鳴尾浜・健康増進施設		
所在地	鳴尾浜3丁目13		
所管	局	土木局	
	課	公園緑地課	
開設年度	1992年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考			

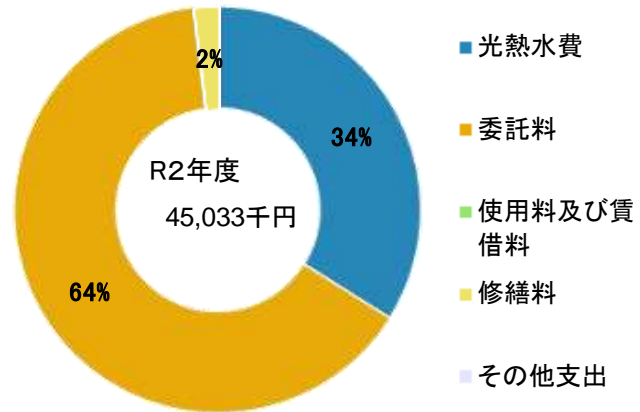


■ 土地・建物情報

敷地面積	28,523.36㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,195.97㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	4 F
	地下	1 F
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1992年8月24日	
	築 28 年	
取得価額等	5,660,511,341円	
減価償却累計額	4,067,341,779円	
有形固定資産減価償却率	71.85%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



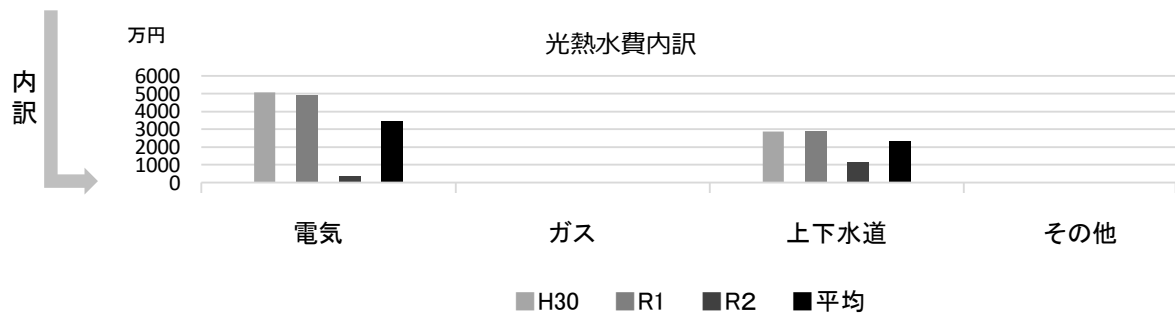
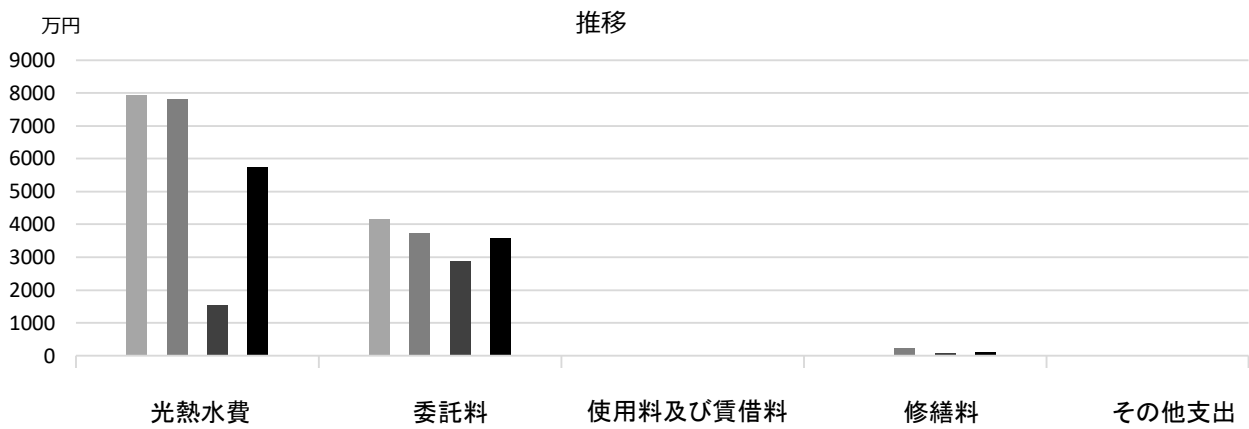
■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	415,418,000	433,895,000	88,414,000	312,575,667
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	415,418,000	433,895,000	88,414,000	312,575,667
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	50,574,674	49,072,899	3,612,510	34,420,028
ガス	0	0	0	0
上下水道	28,778,459	28,927,443	11,671,264	23,125,722
その他	0	0	0	0
計	79,353,133	78,000,342	15,283,774	57,545,750
委託料	41,551,920	37,225,743	28,888,200	35,888,621
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	226,800	2,316,415	861,487	1,134,901
その他支出	0	0	0	0
計	121,131,853	117,542,500	45,033,461	94,569,271
[参考] 維持補修費【消費的事業】	51,469,020	44,752,284	25,851,020	40,690,775

備考

水道は植物生産研究センター花工房、鳴尾浜臨海公園を含む

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
リゾ鳴尾浜受変電設備改修工事	14,410,000	2019
リゾ鳴尾浜ウォータースライダー上部トップライト及び支持材改修工事	36,017,758	2019
リゾ鳴尾浜25mプール系統ろ過装置改修工事	6,538,730	2019
リゾ鳴尾浜自動制御版・動力制御盤機器改修工事	48,600,000	2018
リゾ鳴尾浜 受変電設備取替工事	22,842,000	2018
大屋根防水改修工事	22,171,078	2017

鳴尾浜臨海公園

施設コード

10105

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	鳴尾浜臨海公園		
所在地	鳴尾浜3丁目		
所管	局	土木局	
	課	公園緑地課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

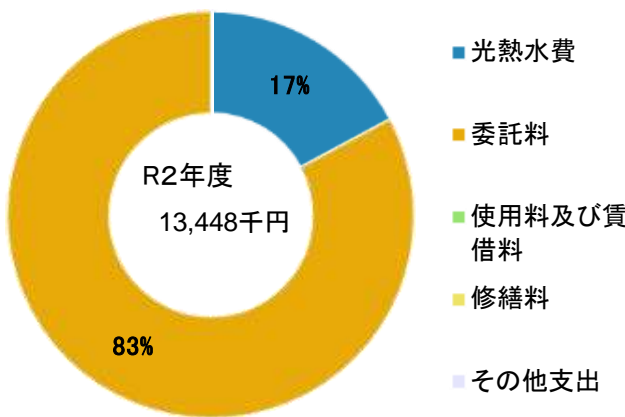


■ 土地・建物情報

敷地面積	148,363.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	601.48㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1990年3月31日	
	築 31 年	
取得価額等	270,906,567円	
減価償却累計額	204,466,528円	
有形固定資産減価償却率	75.47%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



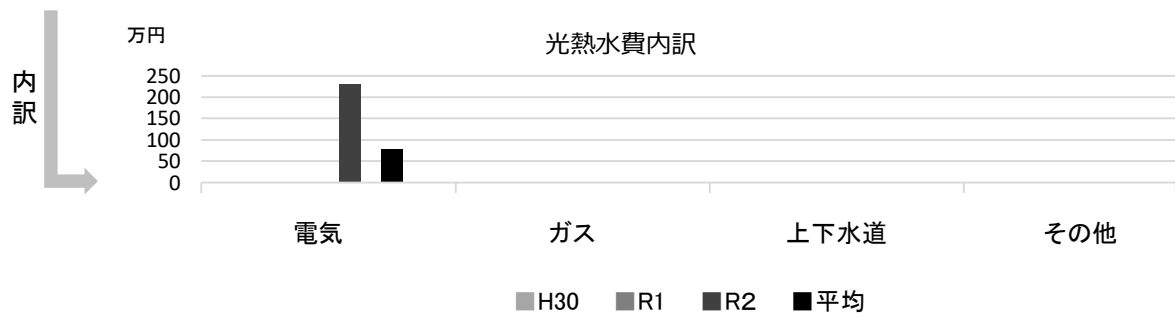
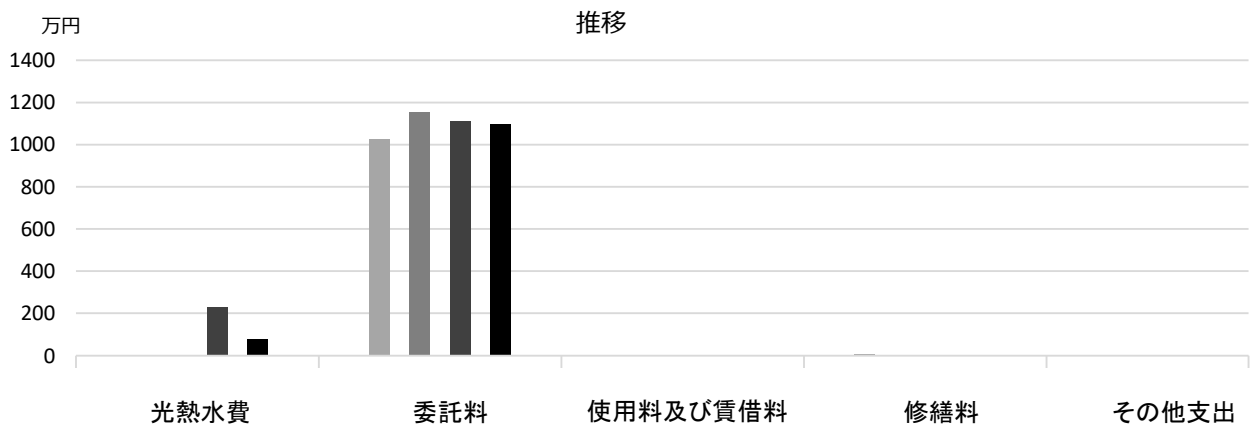
■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	7,032,450	16,241,150	11,716,300	11,663,300
補助金	0	0	0	0
その他収入	275,136	161,952	120,060	185,716
計	7,307,586	16,403,102	11,836,360	11,849,016
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	4,504	4,636	2,311,252	773,464
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	4,504	4,636	2,311,252	773,464
委託料	10,255,264	11,556,273	11,137,146	10,982,894
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	64,800	0	0	21,600
その他支出	0	0	0	0
計	10,324,568	11,560,909	13,448,398	11,777,958
[参考] 維持補修費【消費的事業】	32,243,032	7,967,530	3,685,100	14,631,887

備考

*リゾ鳴尾浜に含まれる

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
鳴尾浜臨海公園護岸改修工事	78,067,580	2020
鳴尾浜臨海公園護岸改修 (その2) 工事	8,360,000	2020

津門中央公園

施設コード

10106

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	津門中央公園
所在地	津門住江町3
所管 局	土木局
課	公園緑地課
開設年度	1996年
所有状況 土地	市保有
建物	市保有
運営形態	運営 直営
避難所指定 (収容予定人数)	—
備考	トイレ1箇所

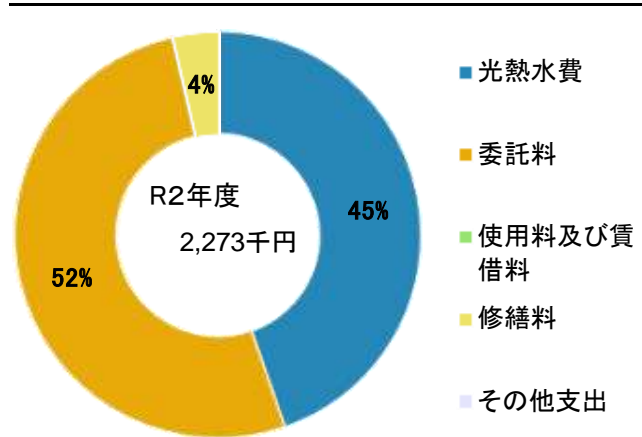


■ 土地・建物情報

敷地面積	42,424.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	490.53㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	1 F
地下	—
構造※	鉄骨造
建築年月日※	1963年4月1日
	築 57 年
取得価額等	199,831,324円
減価償却累計額	135,581,315円
有形固定資産減価償却率	67.85%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

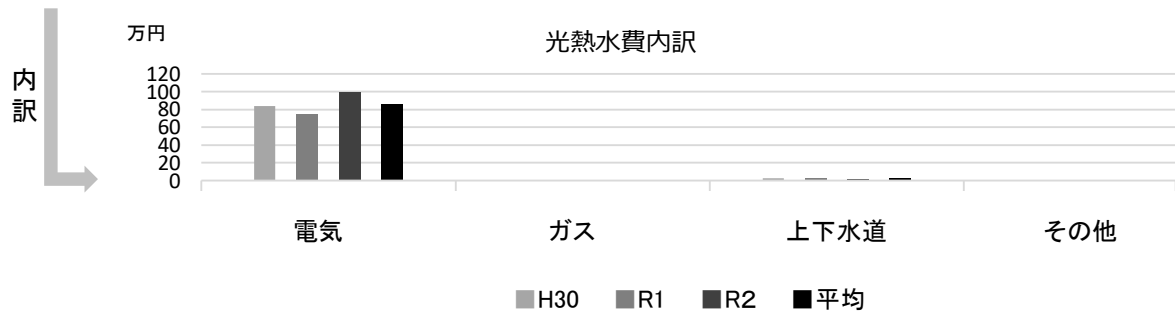
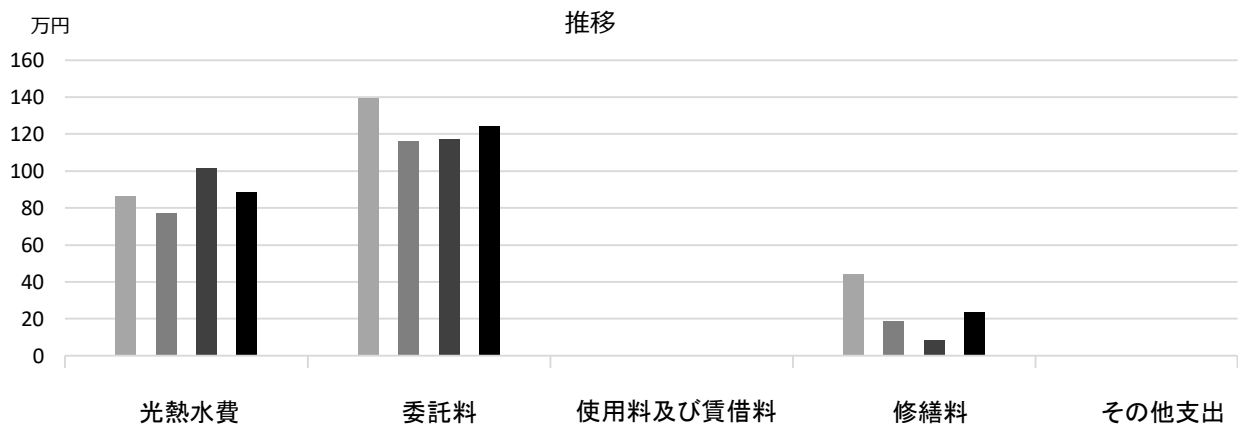


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	72,480	55,552	11,368	46,467
計	72,480	55,552	11,368	46,467
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	839,524	743,379	995,146	859,350
ガス	0	0	0	0
上下水道	26,721	27,864	21,209	25,265
その他	0	0	0	0
計	866,245	771,243	1,016,355	884,614
委託料	1,392,120	1,164,120	1,174,800	1,243,680
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	441,612	187,380	82,170	237,054
その他支出	0	0	0	0
計	2,699,977	2,122,743	2,273,325	2,365,348
[参考] 維持補修費【消費的事業】	777,600	316,440	0	364,680

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西田公園

施設コード

10107

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	西田公園	
所在地	西田町6	
所管 局	土木局	
課	公園緑地課	
開設年度	1988年	
所有状況 土地	市保有	
建物	市保有	
運営形態 運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—	
備考	トイレ1箇所	

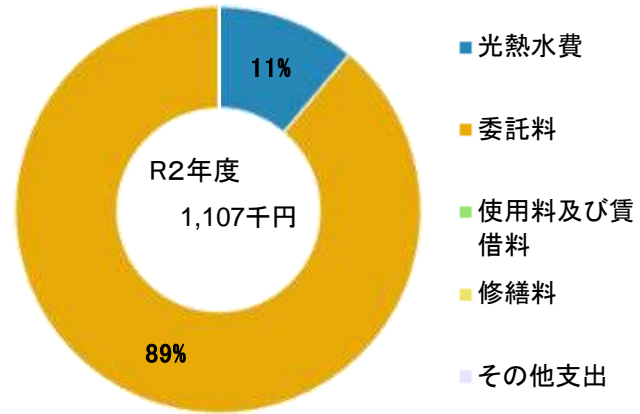


■ 土地・建物情報

敷地面積	19,515.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	168.69㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※ 地上	1 F
地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1986年2月27日
	築 35 年
取得価額等	75,255,448円
減価償却累計額	58,063,915円
有形固定資産減価償却率	77.16%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

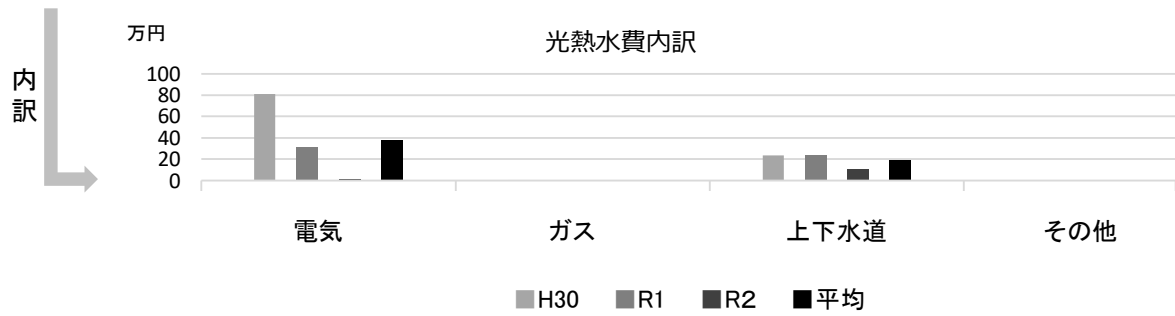
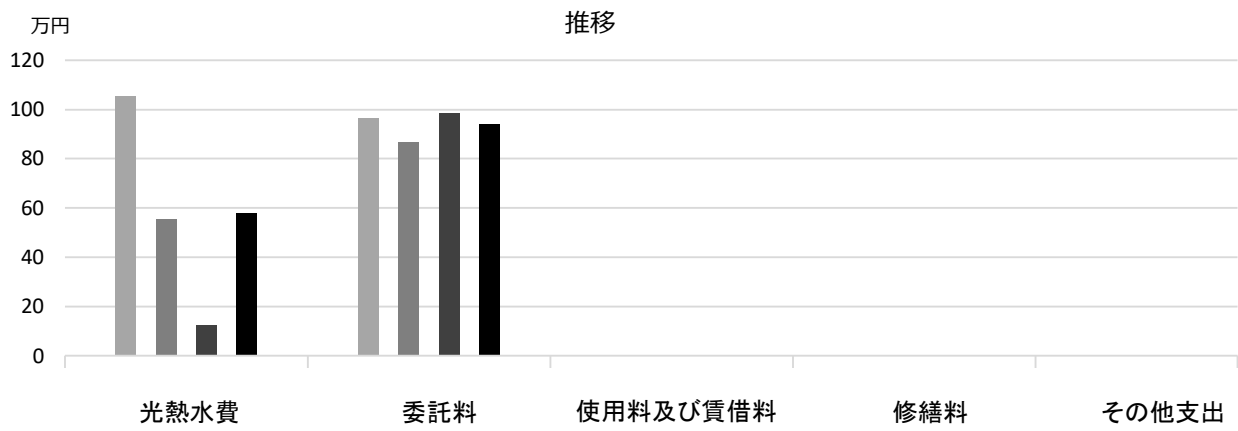


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	814,081	315,920	16,648	382,216
ガス	4,470	0	0	1,490
上下水道	236,664	239,979	107,127	194,590
その他	0	0	0	0
計	1,055,215	555,899	123,775	578,296
委託料	966,800	865,840	983,200	938,613
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	2,022,015	1,421,739	1,106,975	1,516,910
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	260,950	86,983

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮浜総合公園

施設コード

10108

大分類

公園施設

小分類

主要公園施設

■ 基本情報

施設名称	西宮浜総合公園		
所在地	西宮浜3丁目		
所管	局	土木局	
	課	公園緑地課	
開設年度	2008年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	トイレ3箇所		

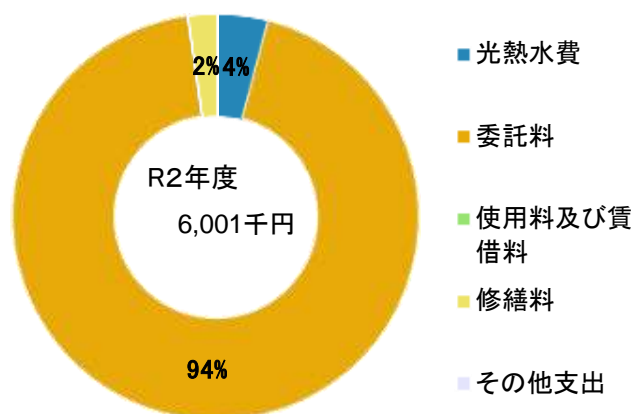


■ 土地・建物情報

敷地面積	103,000.00㎡	
	うち借地面積	103,000.00㎡
延床面積	484.65㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2020年3月5日	
	築1年	
取得価額等	308,066,752円	
減価償却累計額	18,056,051円	
有形固定資産減価償却率	5.86%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

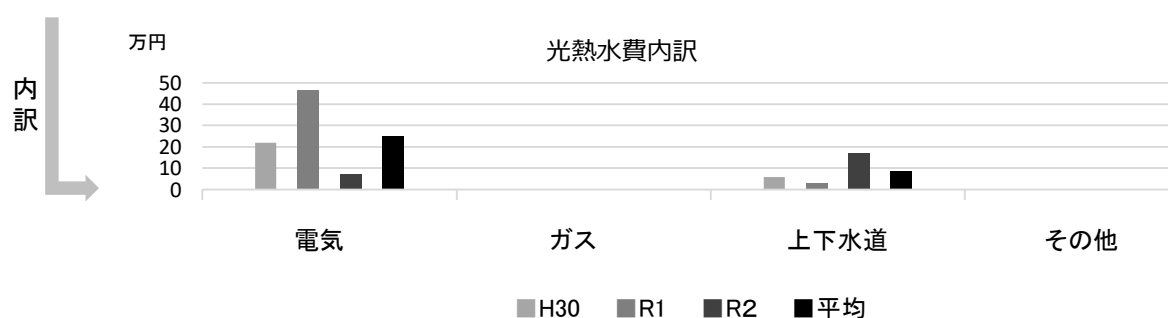
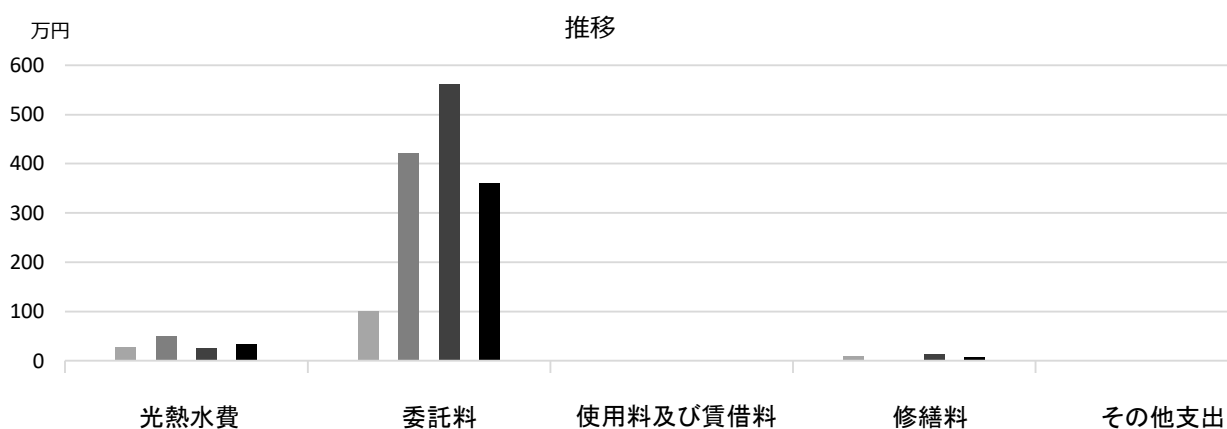


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	2,118,550	706,183
補助金	0	0	0	0
その他収入	80,000	0	0	26,667
計	80,000	0	2,118,550	732,850
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	218,525	465,635	74,236	252,799
ガス	0	0	0	0
上下水道	59,275	29,637	172,115	87,009
その他	0	0	0	0
計	277,800	495,272	246,351	339,808
委託料	999,800	4,211,760	5,622,900	3,611,487
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	93,204	0	132,000	75,068
その他支出	0	0	0	0
計	1,370,804	4,707,032	6,001,251	4,026,362
【参考】維持補修費【消費的事業】	0	0	918,500	306,167

備考

■維持管理経費の推移（H30～R2）



■主な工事履歴【投資的事業】（H29～R2）

件名	金額（円）	実施年度
西宮浜総合公園遊びの広場他整備工事	141,870,679	2020
西宮浜総合公園北多目的広場他照明工事	19,755,717	2020
西宮浜総合公園北多目的広場整備工事	56,993,759	2020
西宮浜総合公園大型遊具設置工事	39,291,566	2020
西宮浜総合公園他公園便所新築工事	32,298,158	2020
西宮浜総合公園敷地造成他工事	14,391,826	2020
西宮浜総合公園公園センター新築工事	134,860,000	2019
西宮浜総合公園公園センター周辺造成他工事	54,257,773	2019
西宮浜総合公園公園センター周辺修景整備工事	91,562,726	2019
西宮浜総合公園北多目的広場整備工事	27,543,050	2019
西宮浜総合公園公園センター新築工事	134,860,000	2019
西宮浜総合公園公園センター新築機械設備工事	24,680,993	2019
西宮浜総合公園公園センター新築電気設備工事	41,405,878	2019
西宮浜総合公園公園センター周辺広場照明設備工事	10,560,000	2019
西宮浜総合公園公園センター新築ガス設備工事	5,240,400	2019
西宮浜総合公園公園センター周辺止水栓設置工事	445,500	2019
西宮浜総合公園便所新築工事	19,872,000	2018
西宮浜総合公園便所他新築機械設備工事	7,728,275	2018
西宮浜総合公園便所他新築電気設備工事	2,271,240	2018
西宮浜総合公園東駐車場外整備工事	110,420,960	2018
西宮浜総合公園西駐車場外整備工事	100,151,503	2018
西宮浜総合公園仮設駐車場整備工事	226,333	2018
西宮浜総合公園AEDボックス移設工事	378,000	2018
西宮浜総合公園北多目的広場駐車場ゲート周辺舗装他工事	496,800	2018
西宮浜総合公園レストハウス埋設配管工事	416,880	2018