

満池谷墓地

施設コード
大分類
小分類

09101
衛生施設
墓園等

■ 基本情報

施設名称	満池谷墓地		
所在地	神原13-41		
所管	局	環境局	
	課	斎園管理課	
開設年度	1912年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	斎場・火葬場は指定管理、墓地・納骨堂は直営		

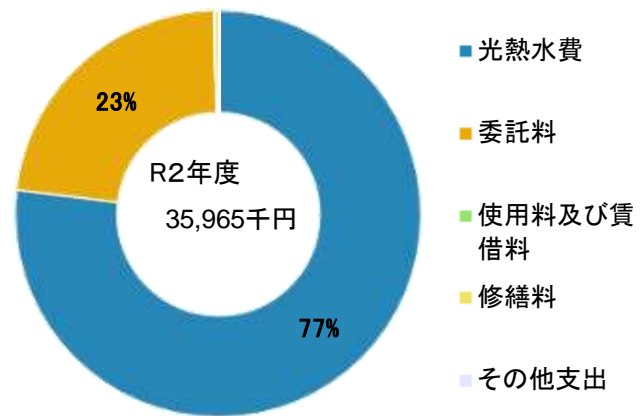


■ 土地・建物情報

敷地面積	120,456.80㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,314.50㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	1 F
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	1991年3月30日 築 30 年	
取得価額等	1,236,412,018円	
減価償却累計額	892,967,852円	
有形固定資産減価償却率	72.22%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	70,562,820	72,893,730	131,502,830	91,653,127
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,529,612	2,528,028	2,539,296	2,532,312
計	73,092,432	75,421,758	134,042,126	94,185,439
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	8,714,411	8,748,663	8,121,492	8,528,189
ガス	17,488,226	18,158,213	16,696,881	17,447,773
上下水道	2,367,354	2,763,207	2,851,857	2,660,806
その他	0	0	0	0
計	28,569,991	29,670,083	27,670,230	28,636,768
委託料	7,747,626	7,909,840	8,189,250	7,948,905
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	61,020	165,240	105,600	110,620
その他支出	0	0	0	0
計	36,378,637	37,745,163	35,965,080	36,696,293
[参考] 維持補修費【消費的事業】	15,255,595	18,020,120	15,829,087	16,368,267

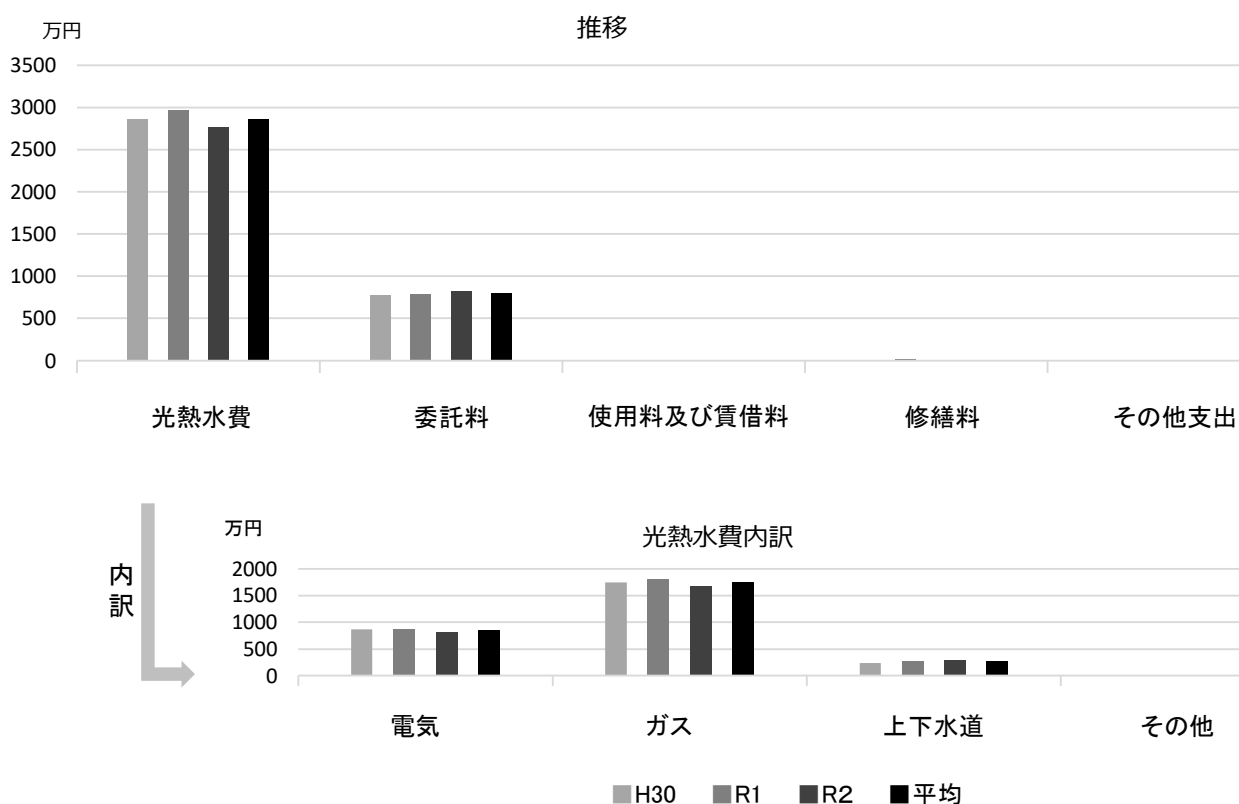
備考

■ 利用状況

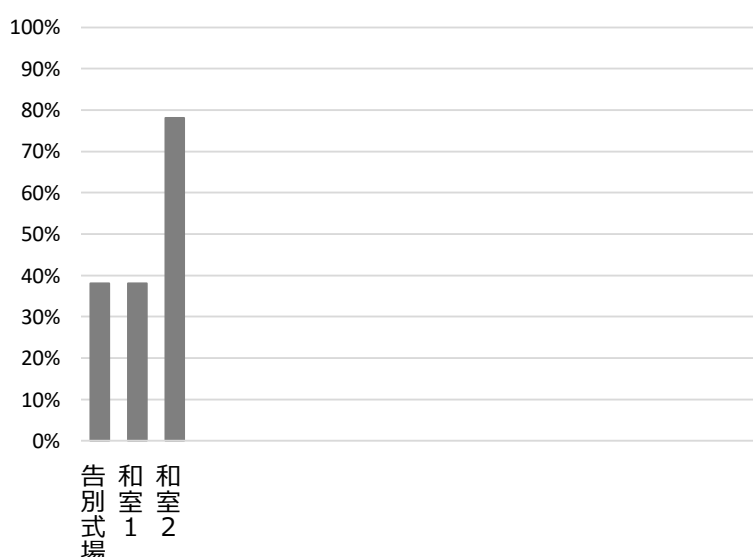
	H30	R1	R2	H30-R2平均
稼働状況	—	—	—	—
延べ利用工数(工)	779	827	563	723
延べ貸出可能工数(工)	1,095	1,095	1,095	1,095
貸室の稼働率(%)	71.14%	75.53%	51.42%	66.03%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名	面積
告別式場	—
和室1	18畳
和室2	18畳

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
満池谷火葬場火葬炉全面積替等更新工事	39,270,000	2020
満池谷火葬場受変電設備改修工事	4,954,400	2020
満池谷火葬場火葬炉全面積替等更新工事	44,550,000	2019
火葬場集塵装置更新工事	8,748,000	2018
排ガス処理装置改修等工事	13,343,400	2017

甲山墓園

施設コード
大分類
小分類

09102
衛生施設
墓園等

■ 基本情報

施設名称	甲山墓園		
所在地	甲陽園目神山町4-1		
所管	局	環境局	
	課	斎園管理課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有(一部借用)	
	建物	市保有(一部リース)	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

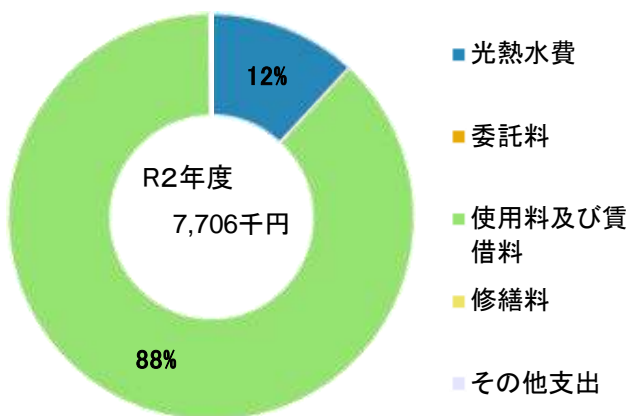


■ 土地・建物情報

敷地面積	128,957.37㎡
うち借地面積	127,765.78㎡
延床面積	180.29㎡
うち借受面積	105.85㎡
階数※	地上 1 F
	地下 - F
構造※	鉄骨造
建築年月日※	2019年2月21日
	築 2 年
取得価額等	82,496,482円
減価償却累計額	53,531,749円
有形固定資産減価償却率	64.89%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

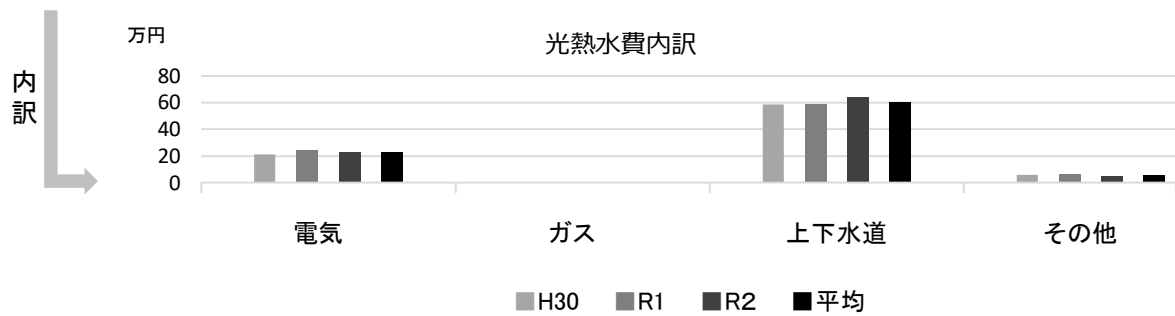
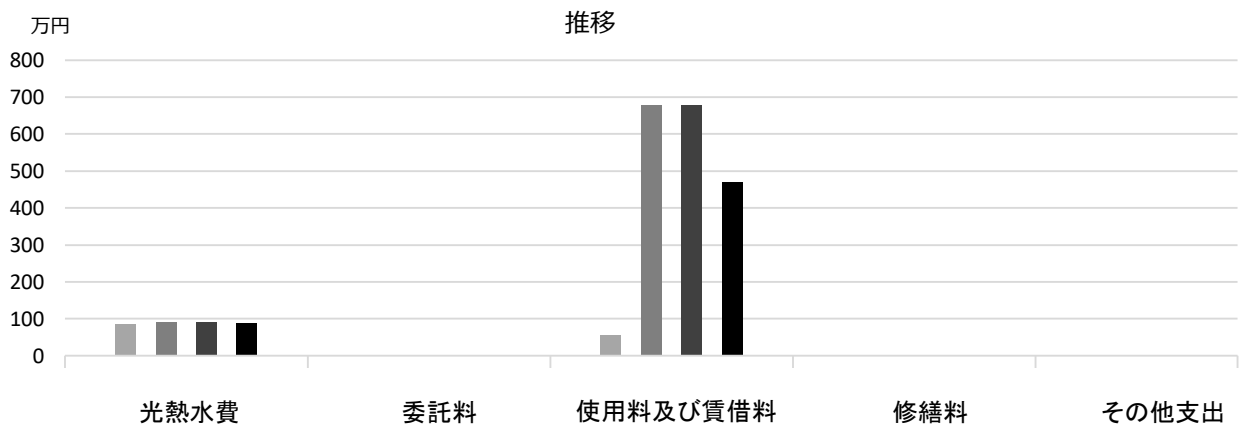


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	439,524	411,428	390,416	413,789
計	439,524	411,428	390,416	413,789
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	209,065	240,920	230,268	226,751
ガス	0	0	0	0
上下水道	584,922	589,530	638,802	604,418
その他	55,993	63,283	47,426	55,567
計	849,980	893,733	916,496	886,736
委託料	0	0	0	0
使用料及び賃借料	564,840	6,778,080	6,778,080	4,707,000
修繕料	0	0	11,000	3,667
その他支出	0	0	0	0
計	1,414,820	7,671,813	7,705,576	5,597,403
[参考] 維持補修費【消費的事業】	169,495	0	384,780	184,758

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

白水峡公園墓地

施設コード
大分類
小分類

09103
衛生施設
墓園等

■ 基本情報

施設名称	白水峡公園墓地		
所在地	山口町中野803-1		
所管	局	環境局	
	課	斎園管理課	
開設年度	1977年		
所有状況	土地	市保有(一部借用)	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考	H29までは指定管理により運営		

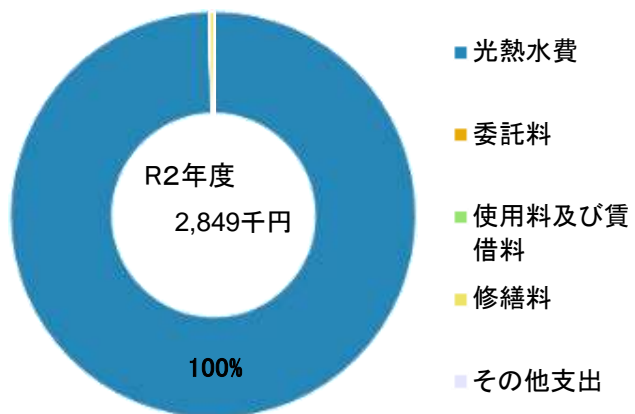


■ 土地・建物情報

敷地面積	303,409.76㎡		
	うち借地面積	3,576.76㎡	
延床面積	620.45㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	1 F	
	地下	—	
構造※	鉄骨造		
建築年月日※	1977年9月26日		
	築 43 年		
取得価額等	222,284,334円		
減価償却累計額	183,166,870円		
有形固定資産減価償却率	82.40%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

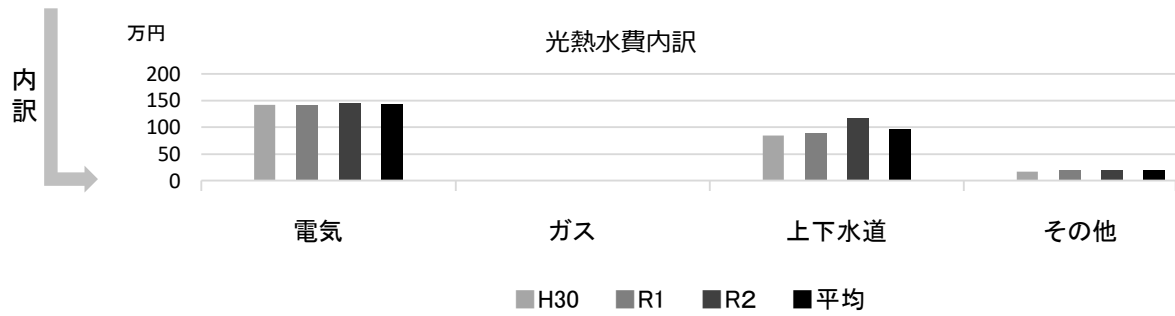
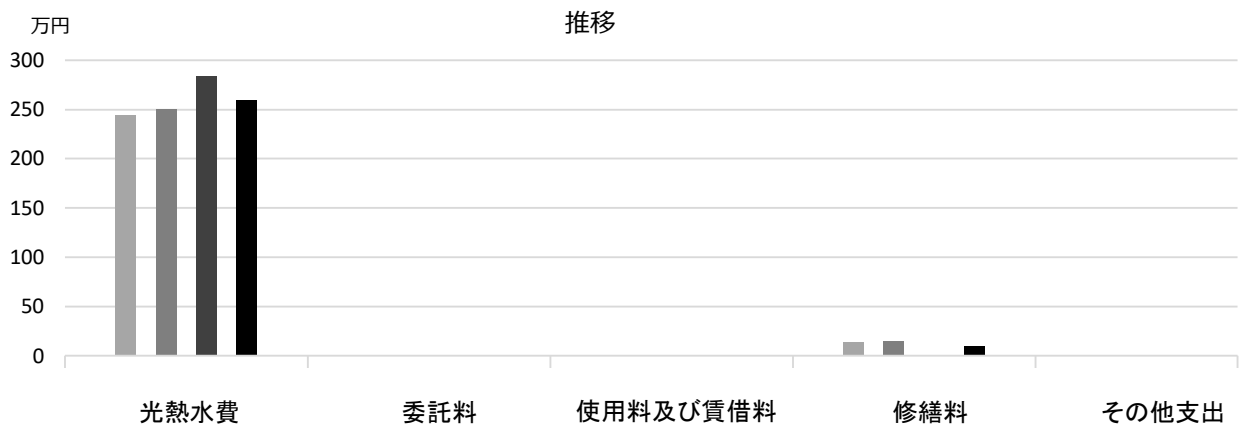
■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均	
収入(円)	使用料	0	0	0	0	
	補助金	0	0	0	0	
	その他収入	1,006,899	931,814	979,698	972,804	
	計	1,006,899	931,814	979,698	972,804	
維持管理経費【支出】(円)						
	光熱水費	電気	1,422,968	1,417,995	1,459,032	1,433,332
		ガス	0	0	0	0
		上下水道	845,745	892,410	1,177,220	971,792
		その他	172,434	192,282	202,532	189,083
		計	2,441,147	2,502,687	2,838,784	2,594,206
	委託料	0	0	0	0	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	
	修繕料	132,840	149,040	9,900	97,260	
	その他支出	0	0	0	0	
	計	2,573,987	2,651,727	2,848,684	2,691,466	
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	266,200	499,840	255,347	

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

西宮市食肉センター

施設コード
大分類
小分類

09201
衛生施設
その他

■ 基本情報

施設名称	西宮市食肉センター		
所在地	西宮浜 2 丁目32-1		
所管	局	産業文化局	
	課	業務課（食肉センター管理）	
開設年度	1917年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定（収容予定人数）	—		
備考	—		

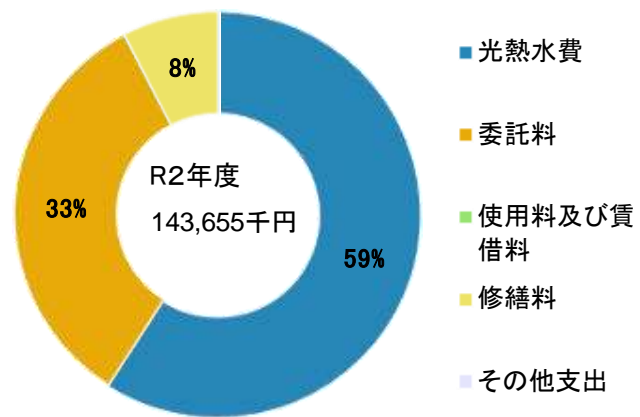


■ 土地・建物情報

敷地面積	9,548.24㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	6,424.76㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	3 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1988年2月29日	
	築 33 年	
取得価額等	3,088,375,934円	
減価償却累計額	2,694,046,081円	
有形固定資産減価償却率	87.23%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

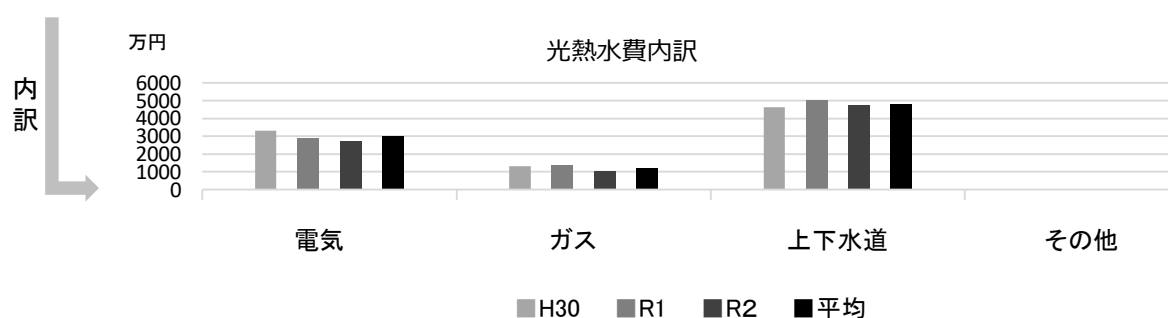
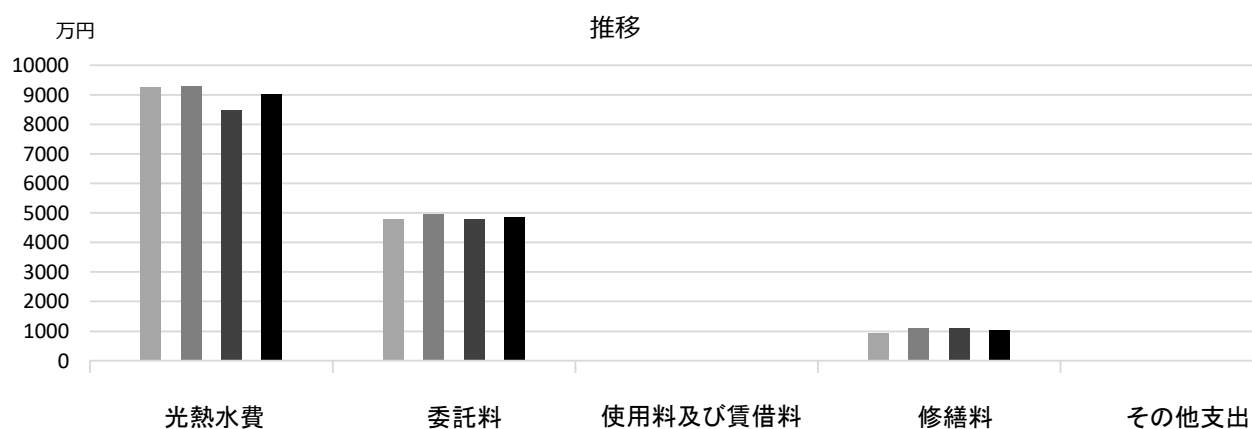
■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	116,088,342	119,334,102	109,679,856	115,034,100
補助金	0	0	0	0
その他収入	11,017,236	12,818,304	11,160,184	11,665,241
計	127,105,578	132,152,406	120,840,040	126,699,341
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	33,102,873	29,227,211	27,345,737	29,891,940
ガス	13,251,571	13,553,814	10,139,815	12,315,067
上下水道	46,185,599	50,082,867	47,319,801	47,862,756
その他	70,523	54,606	84,050	69,726
計	92,610,566	92,918,498	84,889,403	90,139,489
委託料	48,004,605	49,542,699	47,832,715	48,460,006
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	9,234,000	10,933,000	10,933,000	10,366,667
その他支出	0	0	0	0
計	149,849,171	153,394,197	143,655,118	148,966,162
【参考】維持補修費【消費的事業】	15,432,120	7,882,000	14,874,178	12,729,433
備考	—			

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
地下受水槽室給水ポンプ取替工事	25,300,000	2020
小動物自動背割機改修工事	35,640,000	2019
外壁・屋上防水改修工事	66,681,412	2019
高圧進相コンデンサー他取替工事	5,056,700	2019
小動物予冷室レーン脱着工事	1,836,000	2018
小動物予冷室冷蔵設備改修工事	56,160,000	2018

食肉衛生検査所

施設コード
大分類
小分類

09202
衛生施設
その他

■ 基本情報

施設名称	食肉衛生検査所		
所在地	西宮浜 2 丁目32-5		
所管	局	健康福祉局	
	課	食肉衛生検査所	
開設年度	2000年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考			

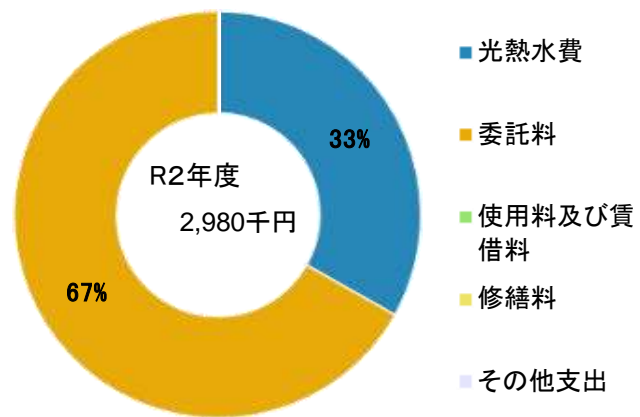


■ 土地・建物情報

敷地面積	240.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	220.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1988年3月8日	
	築 33 年	
取得価額等	65,073,582円	
減価償却累計額	40,510,395円	
有形固定資産減価償却率	62.25%	

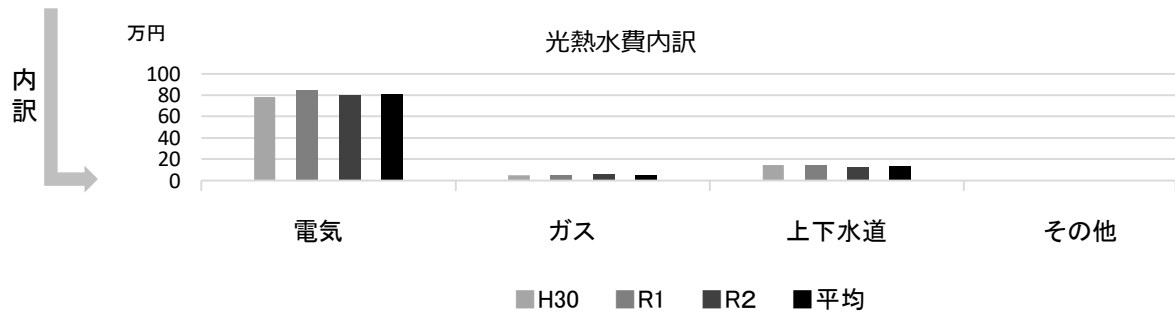
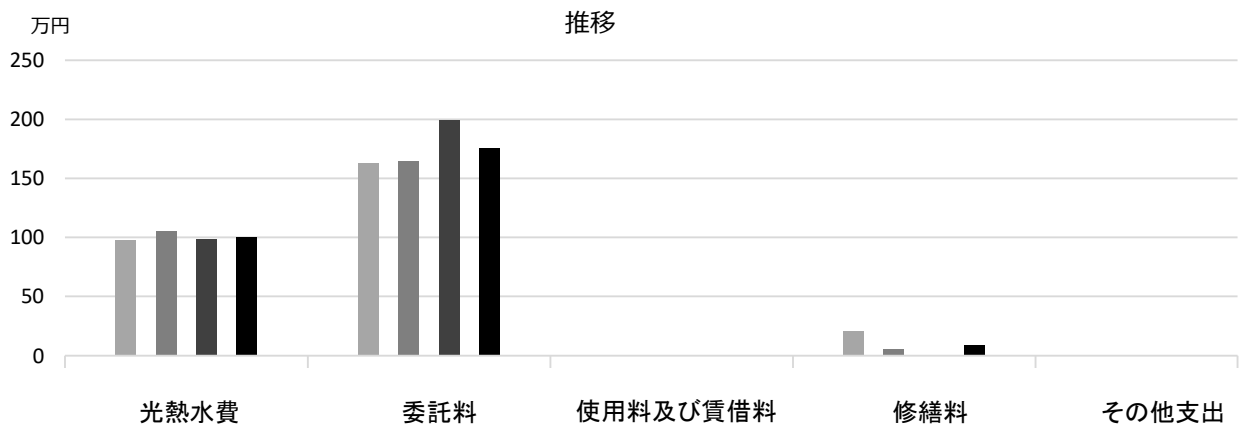
※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費		H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)	使用料	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
維持管理経費【支出】 (円)					
	光熱水費				
	電気	782,002	848,084	805,244	811,777
	ガス	50,297	55,655	59,103	55,018
	上下水道	146,706	149,279	124,474	140,153
	その他	—	-	0	0
	計	979,005	1,053,018	988,821	1,006,948
	委託料	1,627,344	1,642,942	1,991,363	1,753,883
	使用料及び賃借料	0	0	0	0
	修繕料	206,276	57,330	0	87,869
	その他支出	0	0	0	0
	計	2,812,625	2,753,290	2,980,184	2,848,700
[参考] 維持補修費【消費的事業】		0	0	0	0
備考					

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上防水改修工事	4,201,308	2017

動物管理センター

施設コード
大分類
小分類

09203
衛生施設
その他

■ 基本情報

施設名称	動物管理センター		
所在地	鳴尾浜2丁目1-4		
所管	局	健康福祉局	
	課	生活環境課	
開設年度	2004年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営 直営		
避難所指定(収容予定人数)	—		
備考			

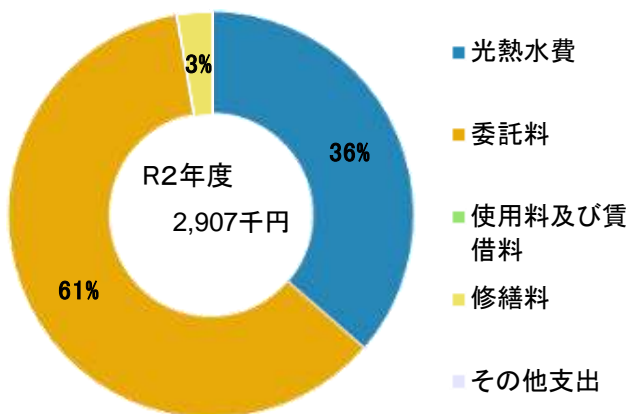


■ 土地・建物情報

敷地面積	480.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	273.65㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	1 F
	地下	—
構造※	鉄骨造	
建築年月日※	2004年1月27日 築 17 年	
取得価額等	183,108,720円	
減価償却累計額	82,748,792円	
有形固定資産減価償却率	45.19%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)

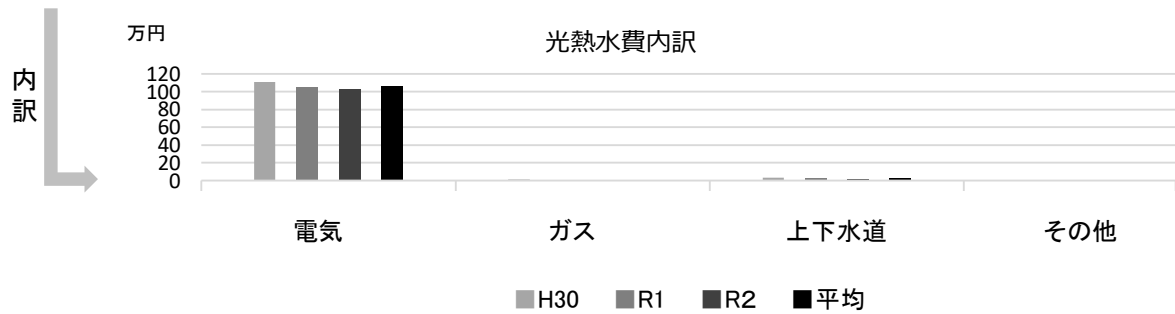
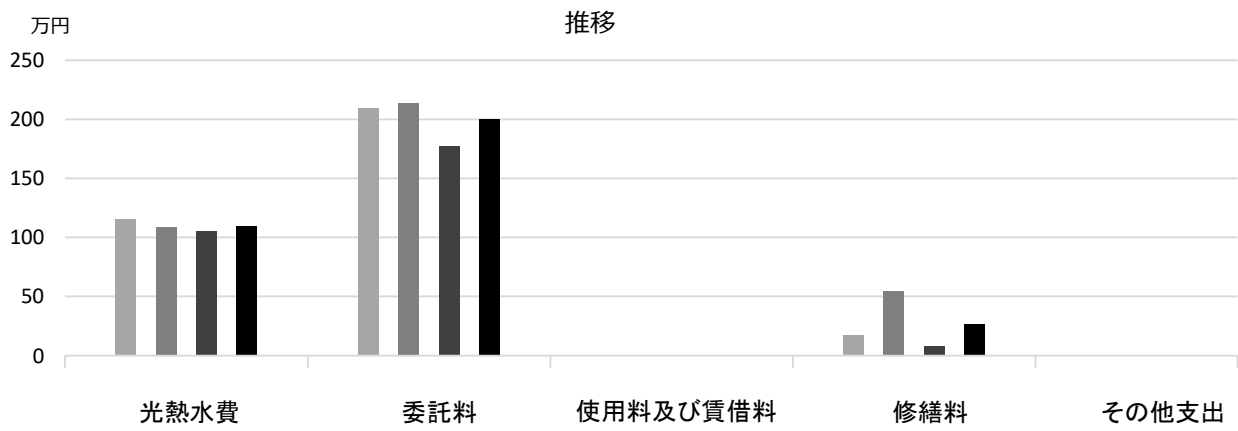


■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入(円)				
使用料	24,000	24,000	0	16,000
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	80	24,064	8,048
計	24,000	24,080	24,064	24,048
維持管理経費【支出】(円)				
光熱水費				
電気	1,110,331	1,057,262	1,034,523	1,067,372
ガス	9,976	4,646	2,200	5,607
上下水道	33,004	25,744	20,295	26,348
その他	0	0	0	0
計	1,153,311	1,087,652	1,057,018	1,099,327
委託料	2,091,482	2,137,479	1,771,910	2,000,290
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	175,068	544,170	78,540	265,926
その他支出	0	0	0	0
計	3,419,861	3,769,301	2,907,468	3,365,543
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------