

西宮高等学校

施設コード
大分類
小分類

01401
学校施設
高等学校

■ 基本情報

施設名称	西宮高等学校		
所在地	高座町14-117		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1920年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (2130人)		
備考			

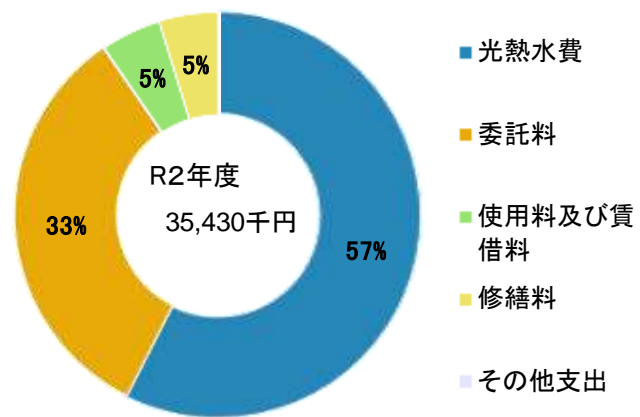


■ 土地・建物情報

敷地面積	36,748.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	14,947.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	5 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1997年4月1日 築 23 年		
取得価額等	4,210,791,311円		
減価償却累計額	2,609,510,841円		
有形固定資産減価償却率	61.97%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,563,718	1,607,964	1,601,080	1,590,921
計	1,563,718	1,607,964	1,601,080	1,590,921
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	13,080,448	12,118,162	11,365,307	12,187,972
ガス	2,915,529	2,917,187	3,018,119	2,950,278
上下水道	7,646,920	7,885,176	5,972,574	7,168,223
その他	0	0	0	0
計	23,642,897	22,920,525	20,356,000	22,306,474
委託料	10,301,801	11,349,252	11,687,791	11,112,948
使用料及び賃借料	6,250,536	3,935,976	1,718,010	3,968,174
修繕料	1,605,225	2,001,120	1,650,660	1,752,335
その他支出	0	0	17,580	5,860
計	41,800,459	40,206,873	35,430,041	39,145,791
[参考] 維持補修費【消費的事業】	9,851,760	8,082,940	19,213,051	12,382,584

備考

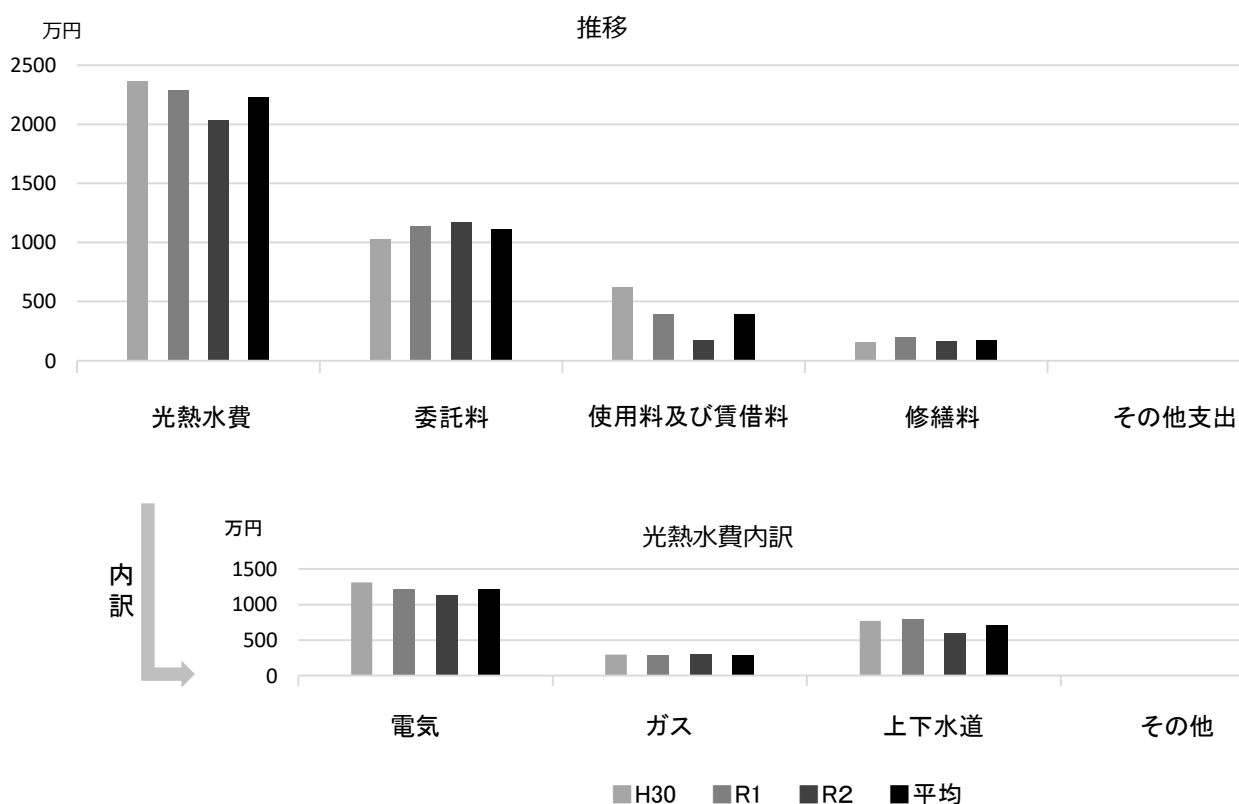
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	24	24	24	24
園児・児童・生徒数	956	946	943	948

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
西宮高等学校 グラウンド改修工事	8,694,139	2020
西宮高等学校 テニスコート横部室解体工事	5,533,000	2020
体育館環境改善工事 (その3)	3,881,247	2020
ハンドボールコート改修工事	16,693,784	2019
屋内運動場防水改修工事	34,344,000	2018
図書室他空調設備改修工事	5,801,760	2018
放送設備改修工事	4,715,064	2017

西宮東高等学校

施設コード
大分類
小分類

01402
学校施設
高等学校

■ 基本情報

施設名称	西宮東高等学校		
所在地	古川町1-12		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (1790人)		
備考	西宮東高校ホールの面積を含む		

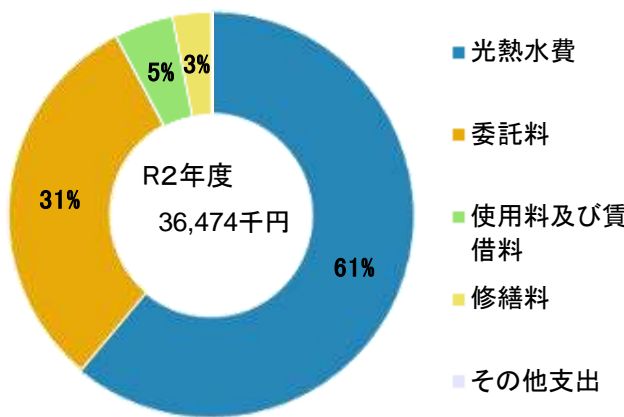


■ 土地・建物情報

敷地面積	50,532.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	16,604.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1988年7月1日 築 32 年		
取得価額等	4,632,011,341円		
減価償却累計額	3,658,920,379円		
有形固定資産減価償却率	78.99%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,015,513	1,016,391	953,414	995,106
計	1,015,513	1,016,391	953,414	995,106
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	11,974,237	12,111,575	10,646,238	11,577,350
ガス	2,760,170	3,131,085	2,898,803	2,930,019
上下水道	10,195,875	9,828,838	8,737,242	9,587,318
その他	0	0	0	0
計	24,930,282	25,071,498	22,282,283	24,094,688
委託料	9,921,061	10,475,492	11,362,879	10,586,477
使用料及び賃借料	3,953,844	3,955,596	1,718,010	3,209,150
修繕料	1,916,660	2,069,858	1,093,180	1,693,233
その他支出	0	0	17,580	5,860
計	40,721,847	41,572,444	36,473,932	39,589,408
[参考] 維持補修費【消費的事業】	18,057,276	13,947,593	15,723,781	15,909,550

備考

電気・ガス・水道は西宮東高校ホールを含む

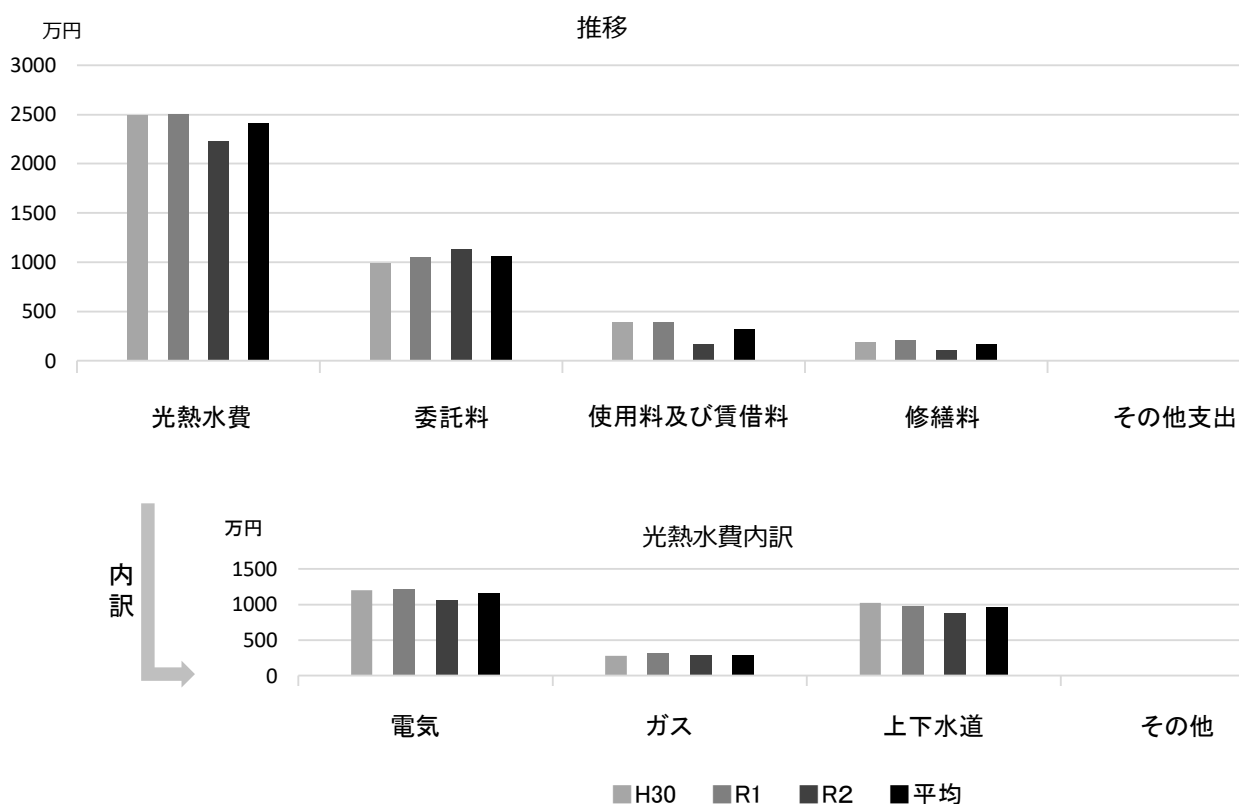
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	24	24	24	24
園児・児童・生徒数	955	953	952	953

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その3)	3,497,655	2020
コンクリートブロック塀改修及び鉄骨防球ネット撤去他工事	16,283,191	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その3) 工事	16,444,782	2019
化学実験室改修工事	9,396,000	2018
高圧ケーブル更新他工事	4,054,442	2018
特別教室他冷暖房設備工事	5,540,400	2018
コンクリートブロック塀改修及び鉄骨防球ネット撤去他工事	27,583,200	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その3) 工事	8,537,669	2018
放送設備改修工事	4,207,680	2017

西宮養護学校

施設コード
大分類
小分類

01501
学校施設
特別支援学校

■ 基本情報

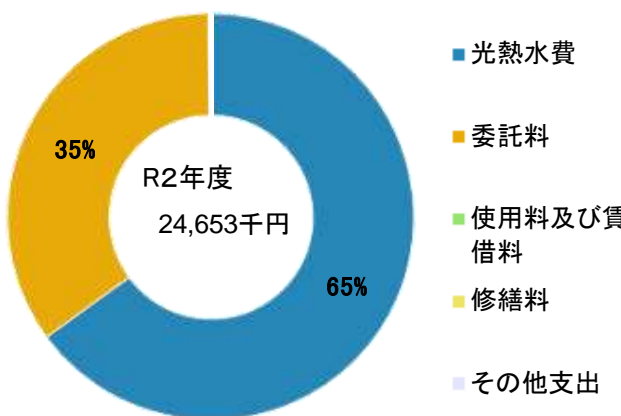
施設名称	西宮養護学校		
所在地	甲子園春風町2-29		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1959年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部借用）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定（収容予定人数）	有（660人）		
備考	春風公民館併設 校舎改築工事中（令和元年8月～）は、尼崎市より旧尼崎養護学校校舎（田近野町）を借用		

■ 土地・建物情報

敷地面積	7,962.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,350.00㎡		
	うち借受面積	7,163.00㎡	
階数※	地上	3 F	
	地下	—	
構造※	鉄筋コンクリート造		
建築年月日※	1994年8月1日 築 26 年		
取得価額等	666,755,991円		
減価償却累計額	354,539,406円		
有形固定資産減価償却率	53.17%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,253,800	1,377,000	1,638,000	1,422,933
計	1,253,800	1,377,000	1,638,000	1,422,933
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	7,442,073	9,996,988	11,222,162	9,553,741
ガス	946,272	682,689	407,497	678,819
上下水道	3,377,266	5,129,550	4,388,612	4,298,476
その他	0	0	0	0
計	11,765,611	15,809,227	16,018,271	14,531,036
委託料	7,516,548	9,792,957	8,580,015	8,629,840
使用料及び賃借料	10,546,200	1,207,980	0	3,918,060
修繕料	0	266,714	54,384	107,033
その他支出	0	0	0	0
計	29,828,359	27,076,878	24,652,670	27,185,969
[参考] 維持補修費【消費的事業】	2,954,232	4,350,340	6,345,865	4,550,146

備考

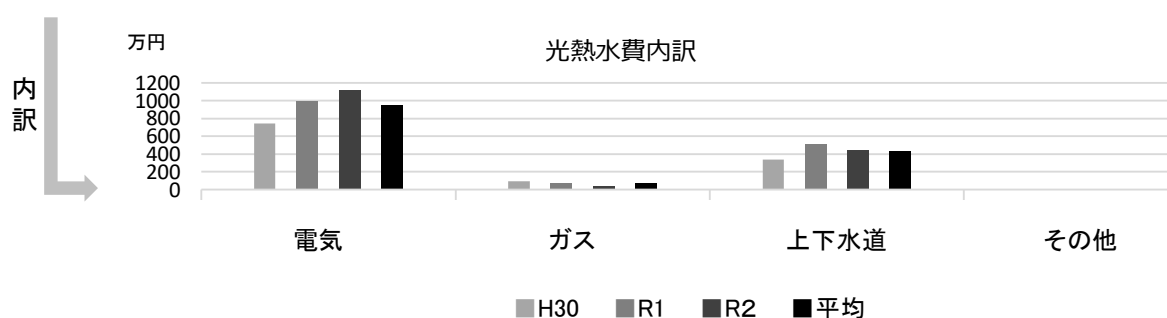
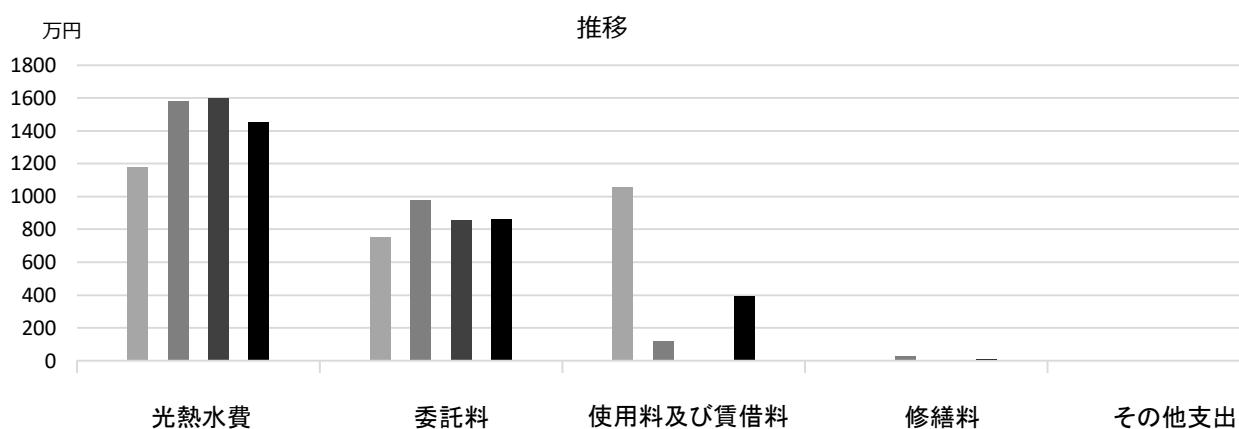
電気・水道は春風公民館を含む(R1年9月迄)
委託料は一部春風公民館に含まれる(R1年9月迄)

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	26	23	21	23
園児・児童・生徒数	69	61	60	63

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
西宮養護学校 体育館空調設備改修機械設備工事	41,830,800	2020
西宮養護学校 体育館空調設備改修電気設備工事	988,900	2020
旧プール器具庫洗濯機用電源他工事	1,188,000	2020
プール改修工事	18,001,047	2020
西宮養護学校音楽室天井アスベスト撤去工事	4,691,182	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その8)工事	4,752,794	2018

西宮東高校ホール

施設コード

01602

大分類

学校施設

小分類

その他

■ 基本情報

施設名称	西宮東高校ホール		
所在地	古川町1-12		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1988年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定 (収容予定人数)	—		
備考	別称なるお文化ホール		

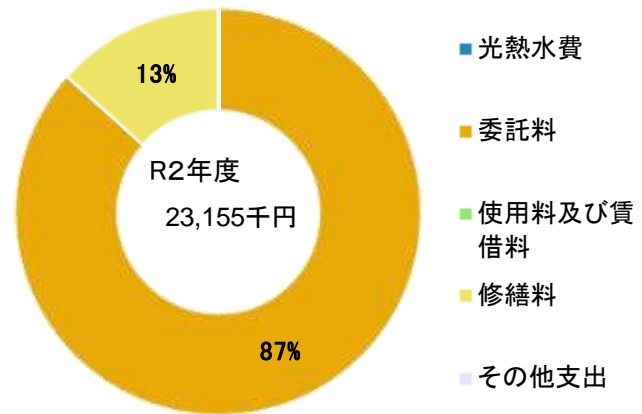


■ 土地・建物情報

敷地面積	50,532.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	西宮東高等学校に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数※	地上	—	
	地下	—	
構造※	—		
建築年月日※	—		
取得価額等	164,910,872円		
減価償却累計額	23,487,356円		
有形固定資産減価償却率	14.24%		

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料	3,430,405	4,621,635	0	2,684,013
補助金	0	0	0	0
その他収入	38,112	41,928	2,610,704	896,915
計	3,468,517	4,663,563	2,610,704	3,580,928
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料	16,323,720	20,432,380	20,056,300	18,937,467
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,952,157	2,644,420	3,098,810	2,898,462
その他支出	0	0	0	0
計	19,275,877	23,076,800	23,155,110	21,835,929
[参考] 維持補修費【消費的事業】	0	0	0	0

備考

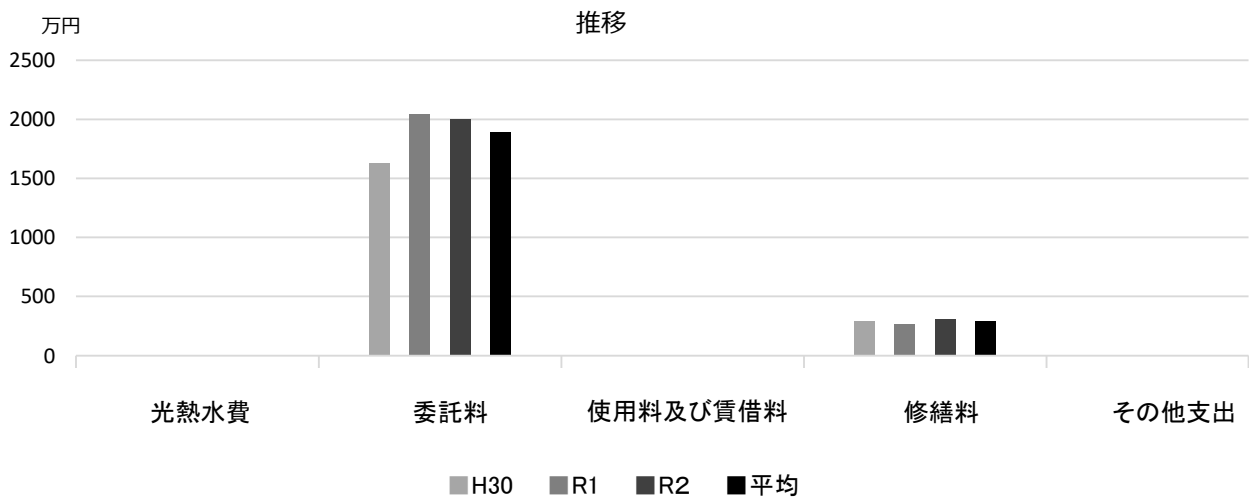
*西宮東高等学校に含まれる

■ 利用状況

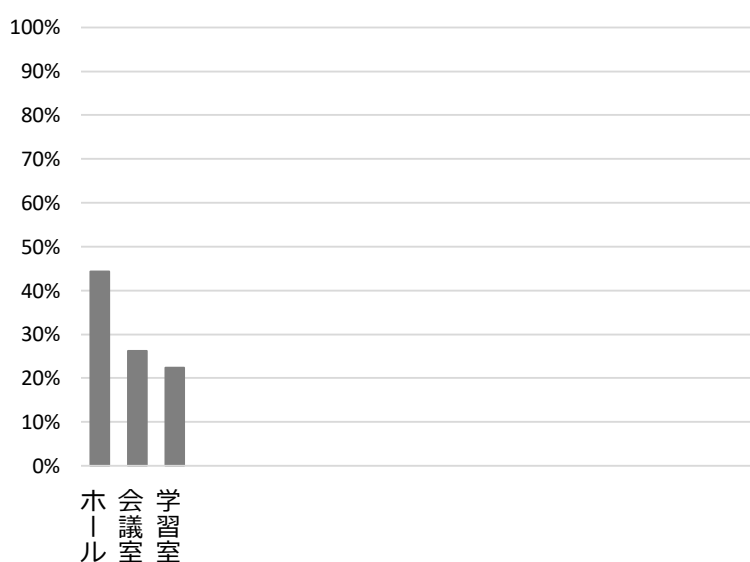
	H30	R1	R2	H30-R2平均
延べ利用者数 (人)	不明	不明	不明	—
稼働状況				
延べ利用コマ数 (コマ)	752	1,102	664	839
延べ貸出可能コマ数 (コマ)	1,422	2,672	2,152	2,082
貸室の稼働率 (%)	52.88%	41.24%	30.86%	41.66%

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 利用状況 (R2年度内訳)



部屋名

ホール
会議室
学習室

面積

—
62m²
86m²

■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
天井耐震工事	152,280,000	2018
空調設備改修工事	36,558,000	2018
舞台照明設備改修工事	36,612,000	2018
音響設備改修工事	69,984,000	2018
舞台吊物機構改修工事	21,600,000	2018

あすなろ学級なるおきた（旧鳴尾北幼稚園）

施設コード
大分類
小分類

01603
学校施設
その他

■ 基本情報

施設名称	あすなろ学級なるおきた（旧鳴尾北幼稚園）	
所在地	花園町10-20	
所管	局	教育委員会
	課	学校保健安全課
開設年度	2019年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定（収容予定人数）	—	
備考	鳴尾北幼稚園（休園中）の施設を転用	

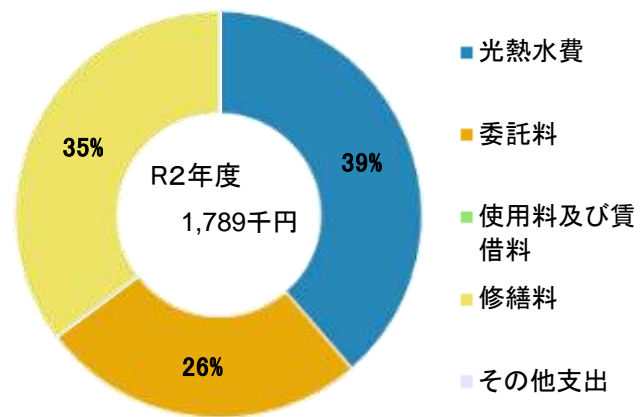


■ 土地・建物情報

敷地面積	1,533.46㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	837.62㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上	2 F
	地下	—
構造※	鉄筋コンクリート造	
建築年月日※	1980年2月22日	
	築 41 年	
取得価額等	229,900,383円	
減価償却累計額	191,254,347円	
有形固定資産減価償却率	83.19%	

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

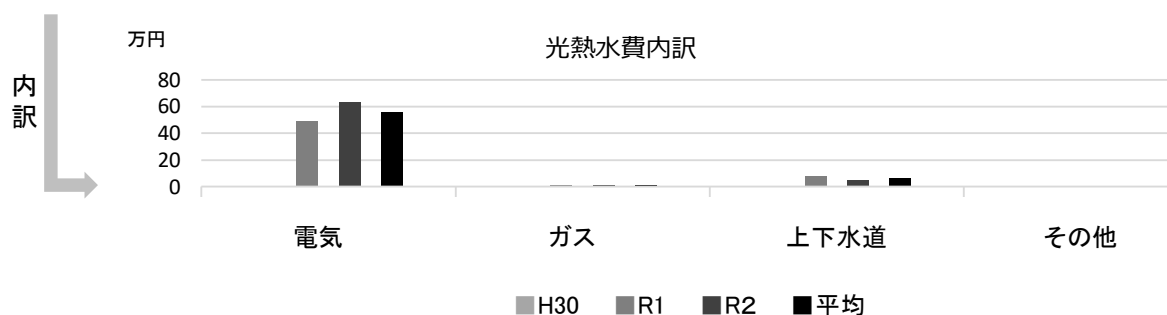
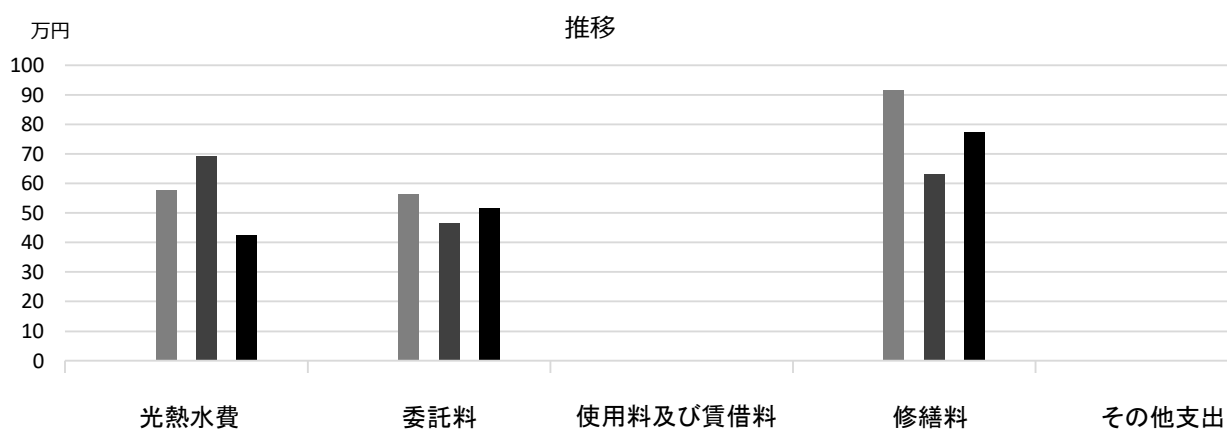
	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入（円）				
使用料	—	0	0	0
補助金	—	0	0	0
その他収入	—	4,320	0	2,160
計	—	4,320	0	2,160
維持管理経費【支出】（円）				
光熱水費				
電気	—	489,642	631,928	560,785
ガス	—	8,861	9,419	9,140
上下水道	—	80,342	50,423	65,383
その他	—	0	0	0
計	—	578,845	691,770	635,308
委託料	—	563,692	467,060	515,376
使用料及び賃借料	—	0	0	0
修繕料	—	914,320	629,860	772,090
その他支出	—	0	0	0
計	—	2,056,857	1,788,690	1,922,774
[参考] 維持補修費【消費的事業】	—	0	0	0

備考

■ 利用状況

	H30	R1	R2	H30-R2平均
入級者数（人）	—	40	31	36

■ 維持管理経費の推移 (H30~R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】(H29~R2)

件名	金額 (円)	実施年度
鳴尾北幼稚園職員室等補修工事	446,040	2019
鳴尾北幼稚園幹線設備改修工事	3,250,800	2019
鳴尾北幼稚園二階便所改修工事	5,060,880	2019
鳴尾北幼稚園ガラス取替工事	124,200	2019
鳴尾北幼稚園2階教室他冷暖房機設置工事	6,514,200	2019
鳴尾北幼稚園エアコン基礎設置ほか工事	475,200	2019
鳴尾北幼稚園二階便所給水管改修工事	347,760	2019
鳴尾北幼稚園一階便所改修機械設備工事	2,013,000	2019
鳴尾北幼稚園一階便所他改修電気設備工事	192,500	2019
鳴尾北幼稚園一階西教室手洗系統給水管改修工事	315,700	2019
鳴尾北幼稚園一階便所改修工事	3,643,614	2019
鳴尾北幼稚園二階便所床シート貼工事	169,510	2019
鳴尾北幼稚園一階便所床シート貼工事	190,300	2019
鳴尾北幼稚園便所掃除口改修工事	140,800	2019

総合教育センター附属西宮浜義務教育学校

施設コード

01701

大分類

学校施設

小分類

義務教育学校

■ 基本情報

施設名称	総合教育センター附属西宮浜義務教育学校	
所在地	西宮浜4丁目2-31	
所管	局	教育委員会
	課	学校管理課
開設年度	2020年	
所有状況	土地	市保有
	建物	市保有
運営形態	運営 直営	
避難所指定 (収容予定人数)	有 (2740人)	
備考	令和2年度開校	

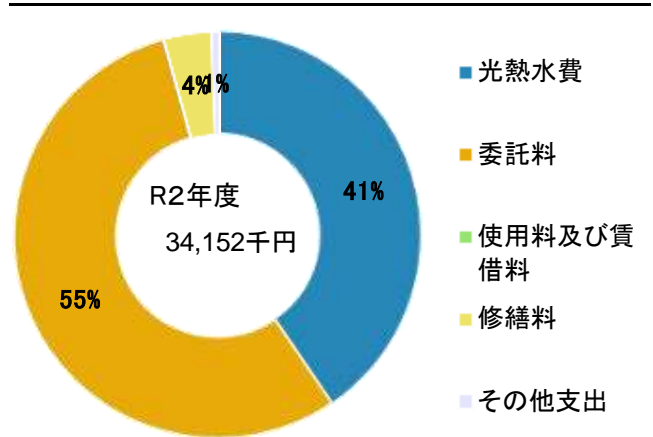


■ 土地・建物情報

敷地面積	41,561.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	14,917.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数※	地上 3 F
	地下 —
構造※	鉄筋コンクリート造
建築年月日※	1998年3月1日
	築 23 年
取得価額等	4,648,986,706円
減価償却累計額	2,317,085,624円
有形固定資産減価償却率	49.84%

※は主たる建物(面積が最大の棟)について

■ 維持管理経費の構成比(R2)



■ 維持管理経費

	H30	R1	R2	H30-R2平均
収入 (円)				
使用料			0	0
補助金			0	0
その他収入			561,291	561,291
計	—	—	561,291	561,291
維持管理経費 [支出] (円)				
光熱水費				
電気			7,335,945	7,335,945
ガス			2,832,249	2,832,249
上下水道			3,666,566	3,666,566
その他			0	0
計	—	—	13,834,760	13,834,760
委託料			18,851,601	18,851,601
使用料及び賃借料			0	0
修繕料			1,273,030	1,273,030
その他支出			193,000	193,000
計	—	—	34,152,391	34,152,391
[参考] 維持補修費【消費的事業】			12,298,255	12,298,255

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

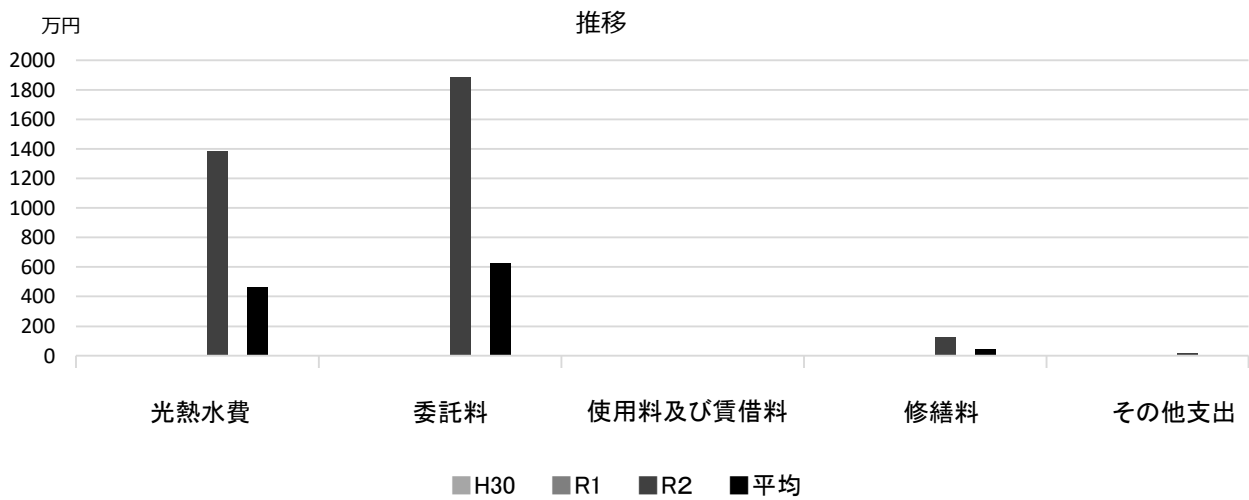
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校数で按分した数字

■ 利用状況(各年度の5月1日時点)

	H30	R1	R2	H30-R2平均
学級数	—	—	18	18
園児・児童・生徒数	—	—	490	490

(令和3年3月31日時点)

■ 維持管理経費の推移 (H30～R2)



■ 主な工事履歴【投資的事業】 (H29～R2)

件名	金額 (円)	実施年度
駐車場整備工事	3,694,301	2020
遊具他移設工事	1,133,000	2020
グラウンド南側通路アスファルト舗装工事	1,166,000	2020
プール循環浄化装置改修工事	1,125,742	2020
体育館環境改善工事 (その3)	1,901,967	2020
特別支援学級壁設置他工事	955,900	2020
体育館空調設備設置工事	28,510,462	2020
体育館空調電気設備設置工事	4,741,520	2020
北側1階出入口シャッター設置工事	1,185,800	2020