

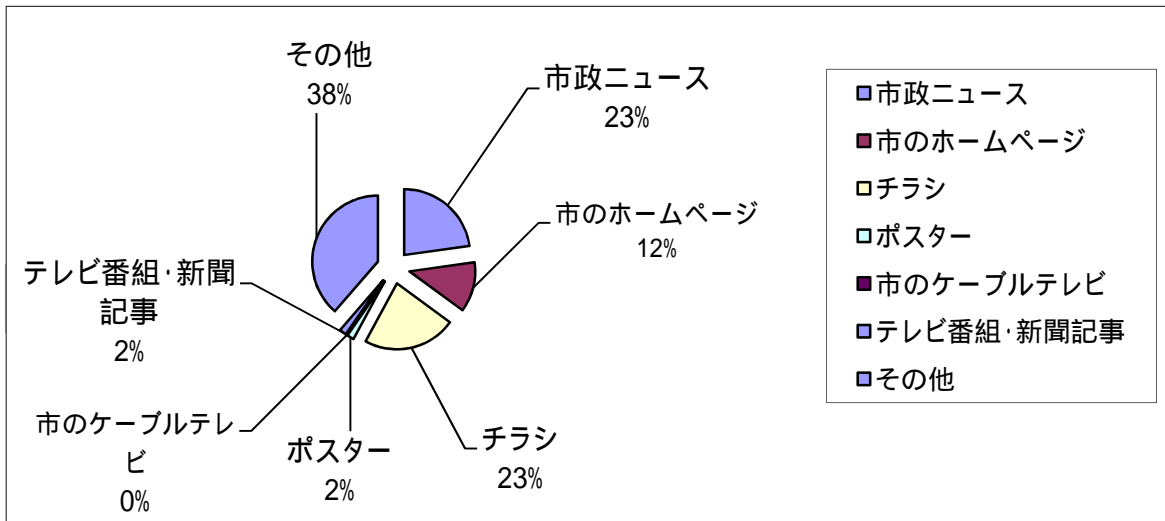
「すまい活用シンポジウム」アンケート結果

西宮市すまいづくり推進課

日 時 平成27年2月22日(日) 13時00分～16時40分
 場 所 西宮市役所東館8階 大ホール
 参加人数 97名
 回収率 50.54%

A. 「すまい活用シンポジウム」の開催は、どのようにしてお知りになりましたか？

NO	内 容	回答数	比 率
1	市政ニュース	13	23%
2	市のホームページ	7	12%
3	チラシ	13	23%
4	ポスター	1	2%
5	市のケーブルテレビ	0	0%
6	テレビ番組・新聞記事	1	2%
7	その他	22	38%
合 計		57	100%

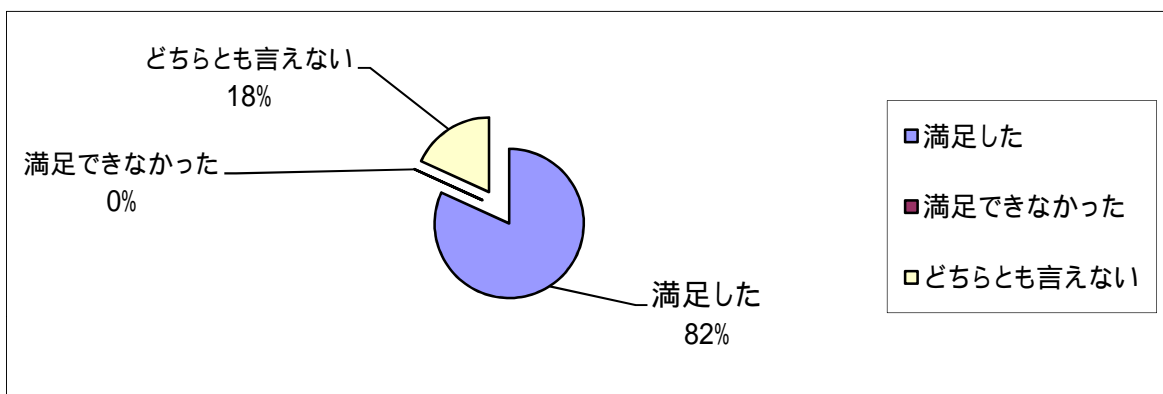


〔その他回答〕 ・知人から話しを聞いて ・関係者からのメール ・兵庫県建築事務所協会メール ・ツイッター ・発表する友人の誘い ・関係者から聞いて ・WS参加者

B. 今回のシンポジウムについていかがでしたか？

B-1シンポジウム全体を通していかがでしたか？

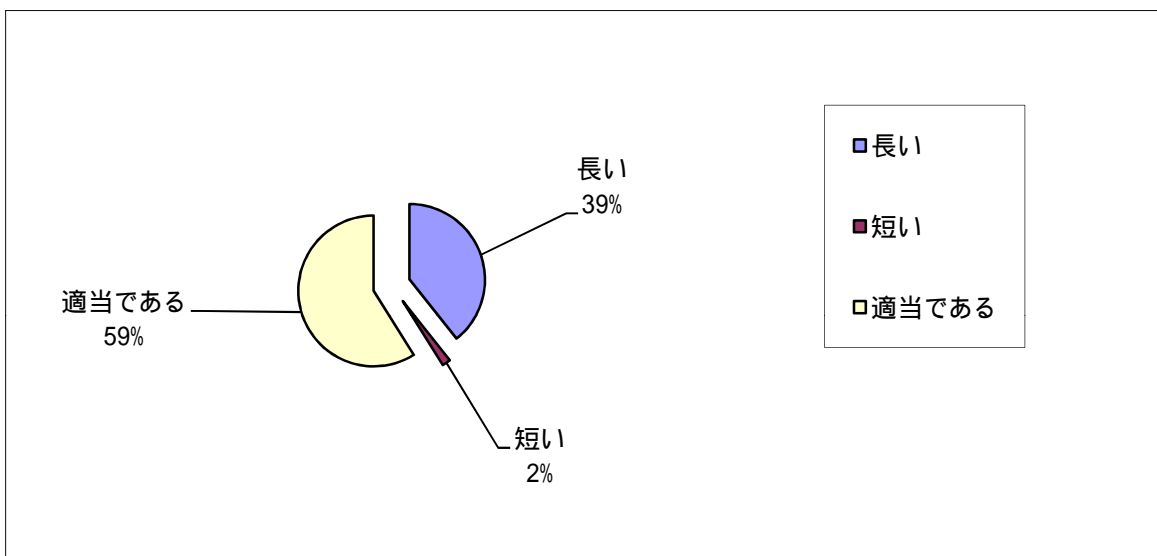
NO	内 容	回答数	比 率
1	満足した	45	82%
2	満足できなかった	0	0%
3	どちらとも言えない	10	18%
合 計		55	100%



- 1.満足した理由 ・西宮市での様々な取り組みについて、知ることができたため
 ・色々な事例・動向を知ることができた
 ・もっと個人的で現実的で具体的な空き家のお話しと思っていたのですが……。真剣で熱い思いの学生の夢とそれは実現出来るんだという専門家の方の話がとても良かったです。
 ・当初、内容がよくわからなかったが、おもしろかった。
 ・地域福祉に関わっている身として、とても面白かった。
- 3.どちらとも言えない理由 ・事例紹介は具体的で興味深かったが、自身の物件をどうすべきかという考えに到達するまでには、かなりハードルがあると思った。

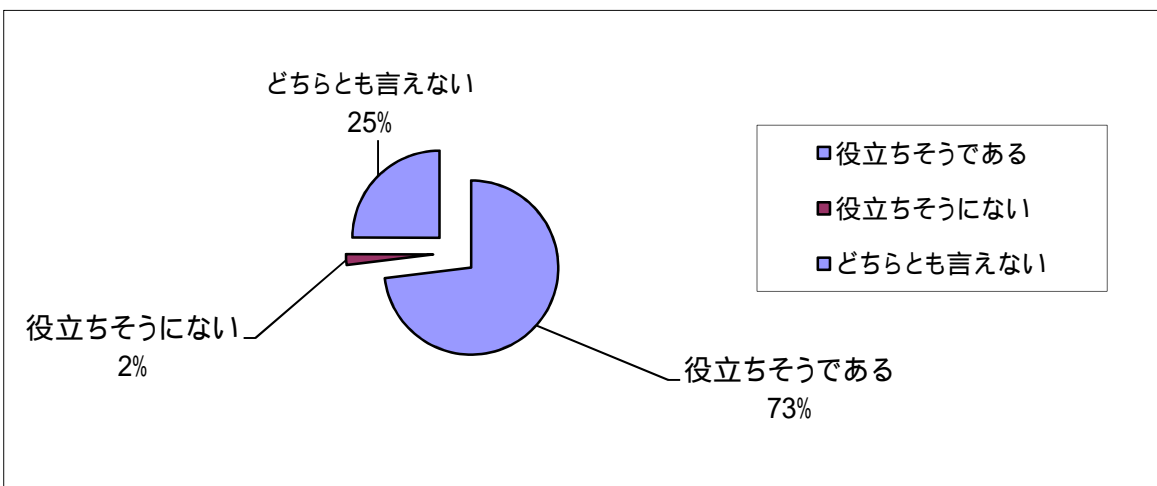
B - 2 シンポジウムの時間についていかがでしたか？

NO	内 容	回答数	比 率
1	長い	22	39%
2	短い	1	2%
3	適当である	33	59%
合 計		56	100%



B - 3 シンポジウムの内容について、今後のすまい活用に役立ちそうですか？

NO	内 容	回答数	比 率
1	役立ちそうである	41	73%
2	役立ちそうにない	1	2%
3	どちらとも言えない	14	25%
合 計		42	100%



自由記入欄のご意見（抜粋）

C. 今後どのようなテーマのすまい関連イベントを望まれますか？

- ・シェアハウスの事例や運営について、賃貸物件の管理方法について
- ・産官連携による空き家の利活用
- ・高齢者1人～2人住まいの活用法、交流の仕方
- ・高齢者向きのすまいのテーマのイベント
- ・リノベーションをする人とそれを利用したい人とのマッチング
- ・ソフト面の連携についてのイベント
- ・学生のワークショップのその後、実現に向けての話し合いや具体的な動き
- ・学生の等身大の意見が貴重な存在だったのでそこに一般の企業の方を入れる
- ・すまい活用し、リノベーションした物件の家の成功例等のポイント等がわかる機会
- ・もっと具体的に、より現実的なワークショップ
- ・ワークショップの継続
- ・地域の人と交流しながら運動が出来るような住まい方
- ・「シェアハウスを求めている」という情報

そのほか、「市内のみではなく地方の問題も考えたい」「賃貸住宅団地におけるストック活用」「西宮ブランド再構築に向けての地域活性化」「多数の専門家の比較」「空き家の活用コンペ(学生向け)」「リフォーム資金がない中での古い家の活用の仕方」といったご意見がありました。

D. その他、ご意見・ご要望がございましたらご記入ください。

<シンポジウム全般について>

- ・西宮市の空き家状況や、大学が連携した空き家活用の提案など知らなかったことをたくさん知ることができ、また現在進行形で進めている取り組みについても知ることが出来たことは、とても参考になりました。提案をどうやって現実に落とし込むかが難しいと思うので、産官学連携して進めてほしいと思います。
- ・大学の多い西宮の特性を活かし、地域と学生の融合を基本にしたまちづくり、住まいづくりを考えるのが良い。
- ・次回を計画してほしい。
- ・タイムリーないいすまいシンポジウムだったと思う。お疲れ様でした。行政の方々の発想が良い。真のまちづくり、一人一人考え、行動すること。
- ・基調講演、学生の提案発表、長のシェアハウス、パネルディスカッション等多くの内容「てんこ盛」でしたが、空き家活用の事例、ヒントなど中々面白く聴く事が出来ました。
- ・学生からの提案の実現に向けて取り組んで欲しい。
- ・また、学生を呼んで、このような場が設けられることを心から願います。
- ・次回もこのような企画があれば是非参加してみたいです。ありがとうございました。
- ・個別相談会があったのがよかったと思います。今、直面して、活用するか、売るかと迷っていたので。

- ・このシンポジウムの目標が見えにくかったです。パネルディスカッションの時に感じたのですが、パネラーの発言が方向バラバラみたいに感じました。
- ・扇沢氏・横山氏の発表の手元資料が無いのは残念でした。
- ・休憩時間をもう少し長めにとって頂ければ、より良かったように思います。
- ・長い、2時間が限界。シリーズ化、2回ぐらいに分けるべし。内容は充実していたが、もっと会場とのやりとりがあるべき。
- ・パネラーの自社宣伝が強すぎたように感じた。

<シェアハウスについて>

- ・甲陽園のシェアハウスの進行にとっても興味がありました。9月の完成を楽しみにしています。
- ・大きな建物をシェアして住む、ステキな事だと思った。4LDKのような空き家もできるのかな……。老人と若者が共に住むことは無理だと思う。共にイベントに参加する事はOKだと思うが。
- ・シェアハウスというと、脱法ハウスのイメージがあったが、話を聞いて面白かった。
- ・長プロジェクト、注目します。
- ・大きな建物のシェアハウスの話が中心となっていたようですが、街の中にある一戸建ての空き家対策も聞きたかったです。
- ・学生によるシェアハウスの提案は楽しく聞かせていただいたが、「作品」の域の内とと思いました。真の空き家解決になったお話を希望します。
- ・パネルディスカッションがシェアハウスに傾いていた。もっと多様なまちづくりの可能性の提案が欲しかった。
- ・今日の学生の住環境、意識、パワーなど、とても驚きでした。また、私自身還暦を機に、家族から離れシェアハウスに住みたいと願っています。
- ・家の補修、駐車場問題等のクリアが必要であるが、とりあえずシェアハウスを進めて行こうと考えています。大学へのコネクションが無いので、大学生協へ飛び込みで売り込みをして行くつもりです。引き続き情報の提供、ご支援をお願い申し上げます。

<空き家や空きスペースの活用について>

- ・今日の発表など、自分の家がどんな需要を受け入れられるのか、つなげてくれる役割があると助かる。
- ・空き家、空き部屋利用の補助システムの構築。
- ・空き家対策、特にその利活用においては、市民や民間事業者への問題意識の啓発等が必要と思います。西宮市でのそのような取り組みがあれば、HP等でもご教示願います。
- ・西宮には北部地区もあり、都市部とは又違った空き家、空き地の利用法もあると思います。学生たちの斬新で夢のある提案が聞いてみたいです。

<その他>

- ・今後身の丈に合った暮らし、両親の更なる高齢化に伴い、どのような働き方、暮らし方が選択できるのかりアルな問題として捉えています。
- ・市民レベルで空き家と地域福祉の事業を展開しています。学生さん提案の「あきやどかり」興味を持ちました。地域福祉と連携して助成金を利用していた事業から、継続のための工夫など相談できるとおもしろいと思っています。