

貸付あっせん

金融機関と協力し、貸付のあっせんを行っています。

普通貸付

- 使 途** 結婚・自家用自動車の購入・住居借上・医療・災害・教育資金
- 融資利率** 年4. 1%（令和3年2月1日現在。利率は変更する場合があります。）
- 融 資 額** 100万円以内
- 返済期間** 59カ月以内・元利均等月賦償還
 （注）退職などにより会員資格を喪失した時は、原則として残額を一括繰上げ償還していただきます。
- 保 証 等** 保証料については原則として市が助成します。
- 申込資格** 下記の条件をすべて満たせる方。ただし、この制度の資金の融資（医療・災害・教育を除く）を受け、その償還を終えていない方、事業主及び事業主と同一の生計を営む親族で、当該事業主の営む事業に従事している方は申し込みません。
 ①福祉共済加入の同一事業所に1年以上勤務 ②福祉共済に3ヶ月以上加入 ③年齢20歳以上
 ④同一住所に1年以上居住 ⑤下表の融資資金の種類のために使用すること

取扱金融機関 近畿労働金庫 西宮支店 西宮市染殿町6-6 TEL 0798-34-6000

申込みについては、福祉共済へお問い合わせください。取扱金融機関の事前審査についてご説明します。

種 類	融資使途が確認できる書類	対象者および条件
結 婚	式場の予約書および見積書など	会員の披露宴など結婚に伴う費用
自家用自動車購入	販売店の見積書など	会員が使用する車の購入費用
住居借上	賃貸事実を証明できる書類 重要事項証明書など	会員が借上げる住居の入居時に必要な家賃、敷金、引越費用など
医 療	医師の証明書など	会員の同居家族 ※会員は歯科費用のみ
災 害	消防署または市の罹災証明書および見積書	会員の居住用家屋
教 育	入学通知書など学校の証明書およびその費用が確認できる書類	会員およびその家族
その他	取扱金融機関が特に認めた資金	

その他の書類として、身分証明書類、所得証明書等、取扱金融機関が指定する書類が必要です。

住宅貸付

- 融資利率** 年3. 2%（令和3年2月1日現在。利率は変更する場合があります。）
- 融 資 額** ①新築・購入1,500万円以内 ②増改築資金600万円以内
- 返済期間** ①新築・購入25年以内・元利均等月賦償還 ②増改築資金10年以内・元利均等月賦償還
 （注）退職などにより会員資格を喪失した時は、原則として残額を一括繰上げ償還していただきます。
- 保 証 等** 取扱金融機関が指定する信用保証を受けていただきます。（保証人が必要となる場合もあります。）
- 申込資格** 下記の条件をすべて満たせる方
 ①福祉共済加入事業所に勤続3年以上で福祉共済加入期間6カ月以上
 （注）代表者（事業主）及び、代表者（事業主）と同一の生計を営む親族で、当該代表者（事業主）の営む事業に従事している方は申し込みません。
 （注）この制度の資金の融資（普通貸付含む）を受けその償還を終えていない方は申し込みません。
 ②20歳以上でかつ最終償還時の年齢が70歳未満であること。
 （最高償還年数は25年ですが、年齢により償還年数は調整することになります。）
 ③不動産担保（家屋及びその土地）に第1順位の抵当権の登記をしていただきます。
 ただし、公的融資を利用する場合は次順位でもかまいません。

取扱金融機関 近畿労働金庫 西宮支店 西宮市染殿町6-6 TEL 0798-34-6000

申込みについては、福祉共済へお問い合わせください。取扱金融機関の事前審査についてご説明します。

資金の使途	書類名									
	（本人・保証人） 給与証明書	担保物件案内図	売買契約書	請負契約書 又は 建物見積書	土地建物の図面 及び 建築確認通知書	（パンフレット） 分譲案内	（登記簿謄本 （土地又は土地建物）	地主承諾書	証明書 （固定資産評価）	重要事項説明書
自己所有地上の増改築	○	○		○	○		○		○	
借地上の新築または増改築	○	○		○	○		○	○	○	
借地上の建物購入	○	○	○		○		○		○	○
土地・建物購入	○	○	○		○		○		○	○
マンション購入	○	○	○		○	○	○		○	○
借地の買い取り	○	○	○		○		○		○	

その他の書類として、身分証明書類、所得証明書等、取扱金融機関が指定する書類が必要です。