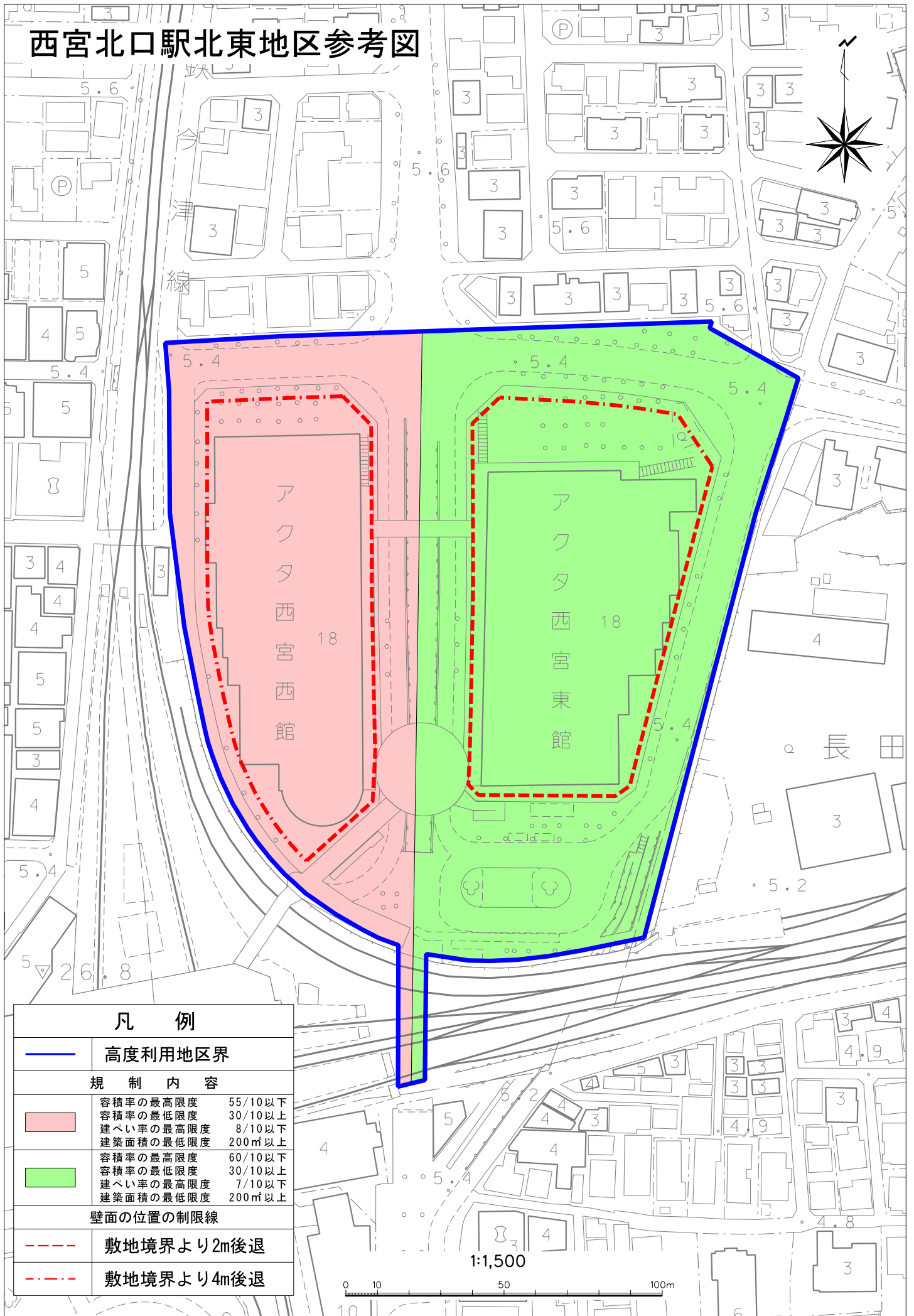


西宮北口駅北東地区参考図



凡 例

	高度利用地区界	
規 制 内 容		
	容積率の最高限度	55/10以下
	容積率の最低限度	30/10以上
	建ぺい率の最高限度	8/10以下
	建築面積の最低限度	200㎡以上
	容積率の最高限度	60/10以下
	容積率の最低限度	30/10以上
	建ぺい率の最高限度	7/10以下
	建築面積の最低限度	200㎡以上
壁面の位置の制限線		
	敷地境界より2m後退	
	敷地境界より4m後退	

1:1,500

0 10 50 100m