

|                          | 書 類                             | 様式   | 備 考                                      |
|--------------------------|---------------------------------|------|--|
| <input type="checkbox"/> | 代理人委任状                          | 第12号 | 代理人に委任する場合に必要。                           |
| <input type="checkbox"/> | 代理申請者選出届及び委任状                   | 第13号 | 申請者と建築主・土地所有者が異なる場合や複数名存在する場合に必要。        |
| <input type="checkbox"/> | 位置図                             | 任意   | 申請地が確認できるもの。<br>縮尺1:1500程度。              |
| <input type="checkbox"/> | 公図・地積測量図                        | —    | 法務局備付けのもの。<br>コピーの提出可。                   |
| <input type="checkbox"/> | 全部事項証明書 (注1)                    | —    | 法務局備付けのもの。<br>コピーの提出可。                   |
| <input type="checkbox"/> | 官民・隣地境界の明示書・協定書 (寄付の場合は必須) (注2) | 任意   | 阪神淡路大震災以降に作成された地積測量図 (座標値あり) がある場合は省略可。  |
| <input type="checkbox"/> | 建築計画図                           | 任意   | 建築や外構、排水計画の詳細がわかる図面。<br>縮尺1:100～1:250程度。 |
| <input type="checkbox"/> | 後退用地の座標求積図                      | 任意   | 官民境界線・隣地境界線・後退線の交点、各線の折れ点の座標値を明記した図面。    |
| <input type="checkbox"/> | 建築確認済証の写し (注3)                  | —    | 建築確認を受ける場合に添付。申請時に未交付の場合は後日提出可。          |
| <input type="checkbox"/> | 狭あい道路拡幅整備先行工事依頼書                | 任意   | 建築よりも道路工事を先行して行う場合に添付。                   |

## 【必要に応じて提出が必要な書類】

|                                  | 書 類                                  | 様式 | 備 考  |
|----------------------------------|--------------------------------------|----|--|
| <input type="checkbox"/><br>(注1) | 土地所有者の沿革証明書類                         | —  | 土地所有者の名称・現住所が全部事項証明書に記載事項と異なる場合に提出。住民票、戸籍の附票、履歴事項全部証明書等。 |
| <input type="checkbox"/><br>(注1) | 土地所有権の沿革証明書類                         | —  | 現在の土地所有者が全部事項証明書に記載事項と異なる場合に提出。不動産売買契約書、相続関係説明図等。        |
| <input type="checkbox"/><br>(注2) | 官民・隣地境界の立会い報告書 (使用貸借の場合で明示書・協定書が無い時) | 任意 | 官民境界については土木調査課との立会い報告書を提出。隣地境界については立会いをしていれば提出。          |
| <input type="checkbox"/><br>(注3) | 後退線等に係る協議報告書                         | 任意 | 建築確認を受けない (建築行為を行わない) 場合で、後退線について建築指導課と協議した報告書を提出。       |
| <input type="checkbox"/>         | 位置指定道路築造関係書類                         | —  | 道路築造承認通知書の写し、土地利用計画平面図、縦横断面図、排水施設計画図。                    |
| <input type="checkbox"/>         | 宅地造成擁壁築造関係書類                         | —  | 宅地造成に関する工事の許可通知書の写し、宅地平面図・断面図、排水施設計画図、擁壁断面図。             |
| <input type="checkbox"/>         | 土地賃借契約証明書類                           | —  | 借地に建築している場合に提出。借地契約書等。                                   |
| <input type="checkbox"/>         | その他市長が必要と認める書類                       | —  |  |