

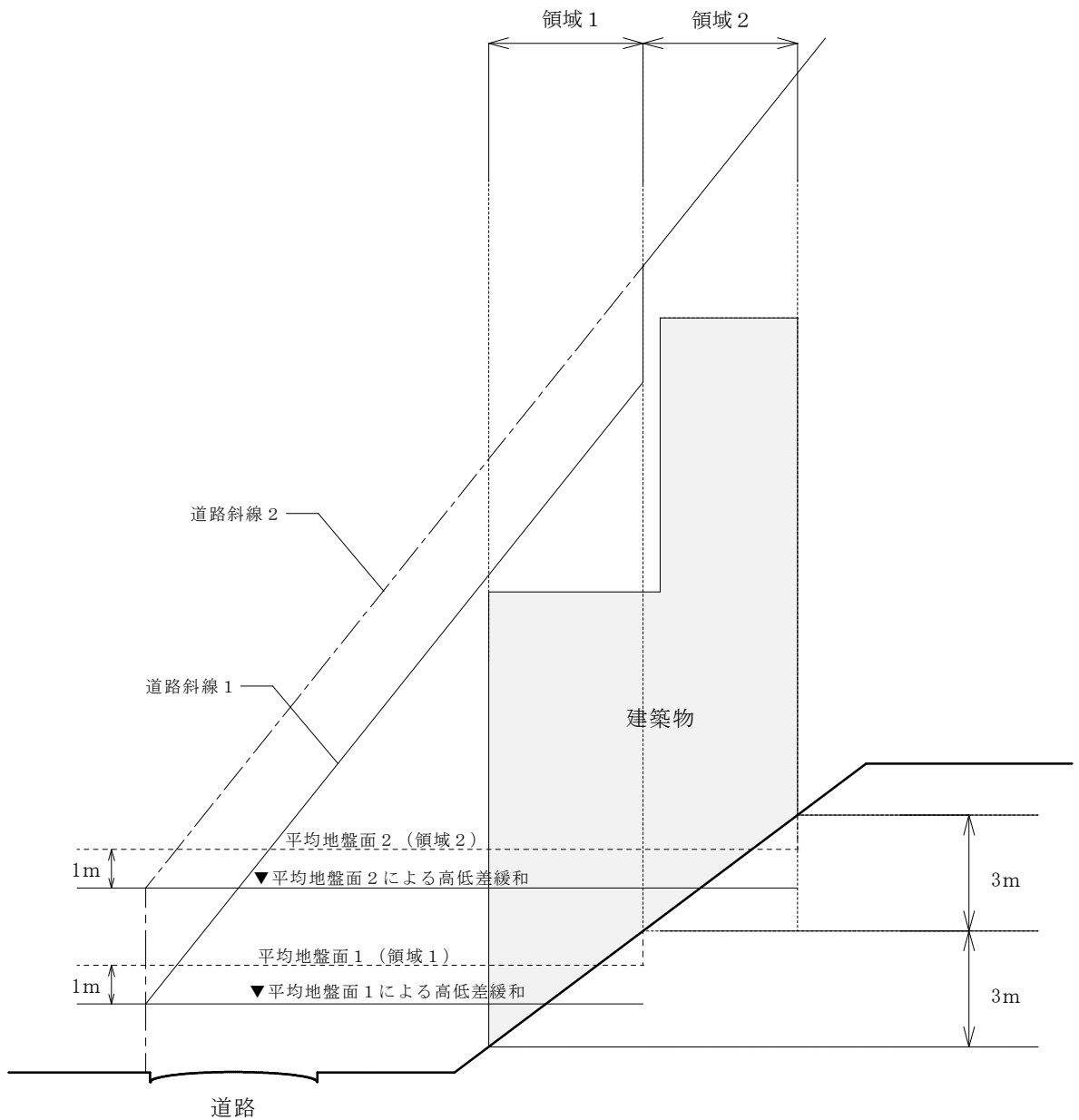
各斜線 5 (高低差による緩和3)

(関係条文)

法56条・令135条の2・市細則17条

□ 各斜線における諸例-4

- (1) 道路が敷地より低くなっていて、敷地に地盤面が複数ある場合
(北側斜線)



※天空率を適用する場合は、平均地盤面1と平均地盤面2の部分を別の道路区域としてそれぞれ算定すること。

備考	西宮市建築基準法取扱い基準 2010.04.01
----	-----------------------------