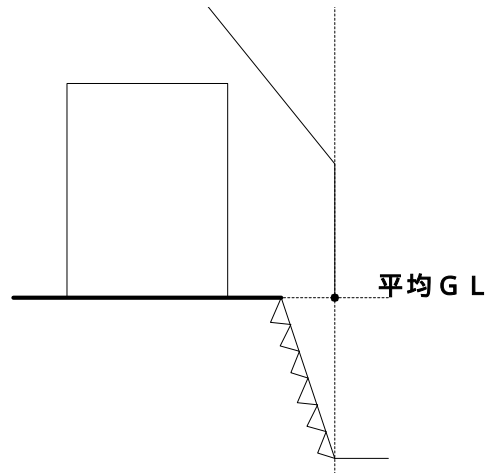


各斜線 4 (高低差による緩和 2)

(関係条文)
法 56 条・市施行細則 17 条

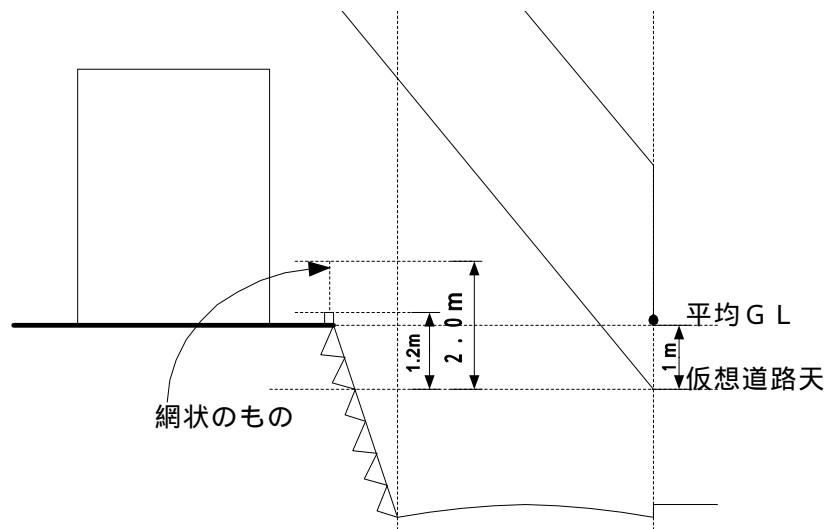
北側斜線北側斜線及び道路斜線における諸例 No.3

1) 北側隣地の地盤面が下がっている場合。



2) 道路が敷地より低くなっている場合。

(1 m 以上の高低差の時)
西宮市建築建築基準法施行
細則 第 17 条による。
(1.2m は道路斜線後退緩和
時の塀の高さの取り方)



備考

西宮市建築基準法取扱い基準
2010.04.01